

## **Rakamlarla Uluslararası Doğrudan Yatırımlar Ödemeler Dengesi İstatistikleri | 2025 Aralık**

**Sayı 121 | Son Güncelleme: 13 Şubat 2026**

# İÇİNDEKİLER

|   |                |
|---|----------------|
| 1 | Yönetici Özeti |
| 2 | Yerel Trendler |
| 3 | Ek Tablolar    |

# 1 Rakamlarla UDY: Ödemeler Dengesi İstatistikleri | 2025 Aralık

## Yönetici Özeti

### Yerel Trendler

- Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) tarafından 13 Şubat 2026 tarihinde yayımlanan Ödemeler Dengesi İstatistiklerine göre, **2025 yılı toplamında Türkiye'ye yatırım sermayesi girişleri yoluyla 9,7 milyar dolar**, yabancı uyruklulara gayrimenkul satışı yoluyla 2,3 milyar dolar ve borçlanma araçları aracılığıyla 2,8 milyar dolar tutarında Uluslararası Doğrudan Yatırım (UDY) girişi gerçekleşti. Yatırım tasfiyelerinin 1,7 milyar dolar tutarında aşağı yönlü etkisi sonucunda **toplam UDY girişi 13,1 milyar dolar olarak hesaplandı ve bir önceki yıla kıyasla %12 artış** kaydedildi.
- 2025 yılında, toplam yatırım sermayesi girişleri 9,7 milyar dolar olur iken 3 milyar dolarlık yatırım girişi ile **“toptan ve perakende ticaret”** %32’lik bir pay aldı. **Gıda, içecek ve tütün ürünleri imalatı**, geçmiş kümülatif performansının üzerinde bir performans sergileyerek aynı dönem içerisinde gerçekleşen yatırım sermayesi girişlerinin %14’ünü çekti. En fazla yatırımın gerçekleştiği diğer sektörler %14 pay ile **bilgi ve iletişim**, %7 pay ile finans ve sigorta faaliyetleri ve %4 pay ile ulaştırma ve depolama oldu.
- 2025 yılında Türkiye’ye gelen UDY yatırım sermayesinin kaynak ülkeleri incelendiğinde, yatırımların çoğu **Avrupa Birliği (AB-27)** (%66) ülkelerinden geldi. Ülkeler özelinde, **Hollanda** %30 ile en büyük paya sahip olurken, onu %12 ile **Lüksemburg**, %12 ile **Kazakistan**, %8 ile **Almanya** ve %6 ile **Amerika Birleşik Devletleri (ABD)** takip etti.

# İÇİNDEKİLER

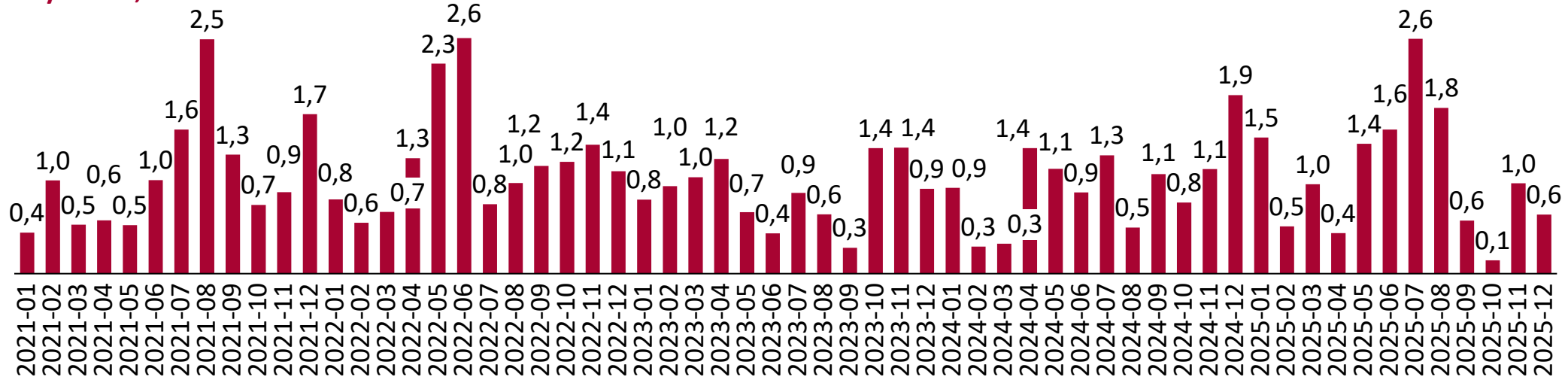
|   |                |
|---|----------------|
| 1 | Yönetici Özeti |
| 2 | Yerel Trendler |
| 3 | Ek Tablolar    |

## 2 Güncel veriler, 2025 yılında Türkiye'ye 13,1 milyar dolarlık UDY girişi gerçekleştiğini gösteriyor

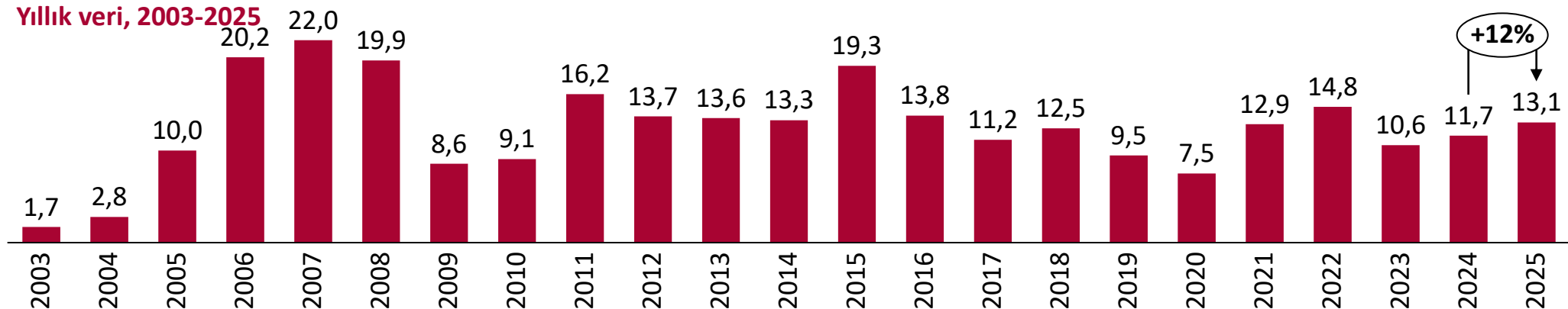
### Türkiye'ye gerçekleşen UDY girişi, milyar \$

### Öne çıkan noktalar

#### Aylık veri, 2021 Ocak- 2025 Aralık



#### Yıllık veri, 2003-2025



En son açıklanan verilere göre, **2025 yılı Aralık ayında 642 milyon dolar tutarında Uluslararası Doğrudan Yatırım (UDY) girişi** kaydedildi.

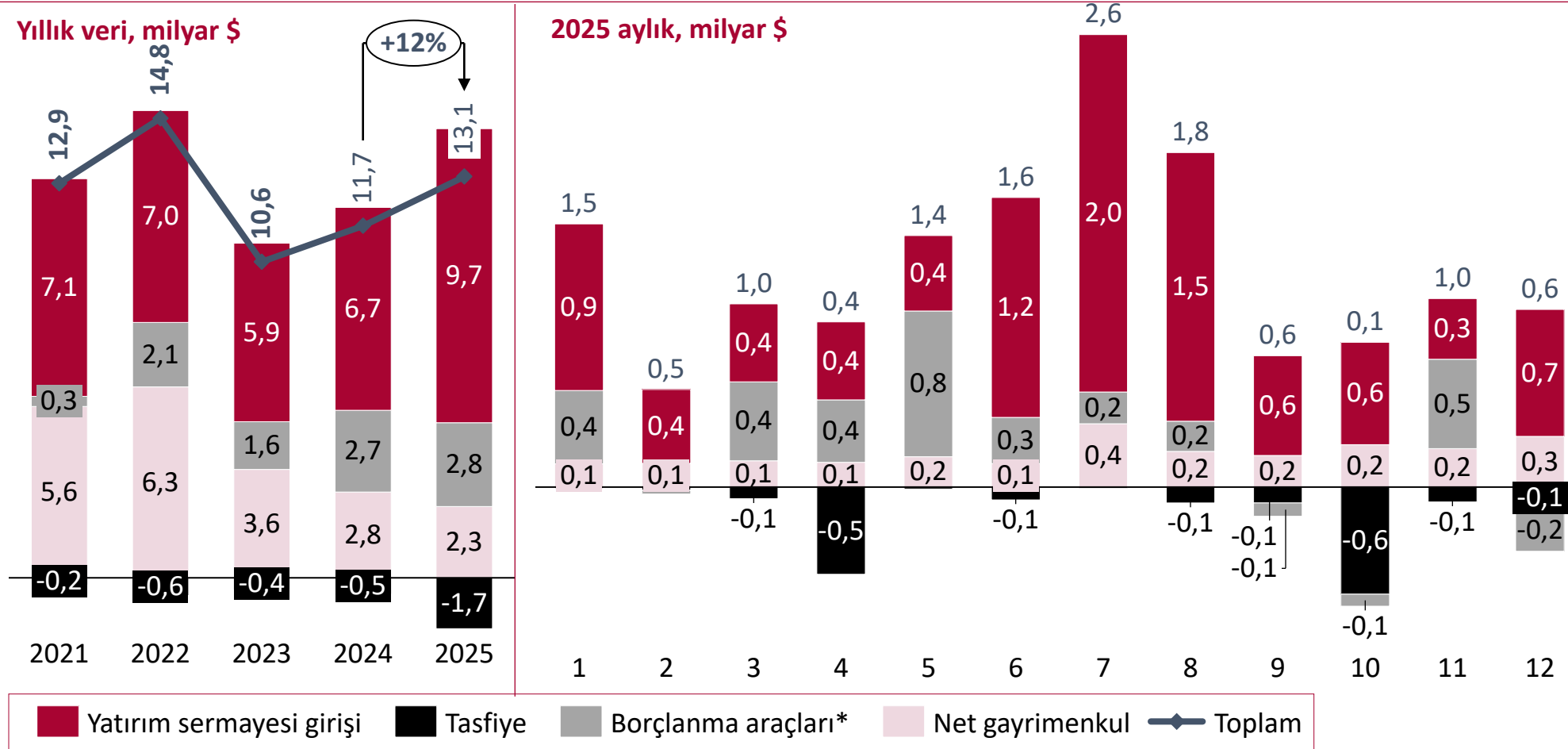
Aralık ayı verisiyle birlikte, **2025 yılı toplam UDY girişi 13,1 milyar dolar** olarak gerçekleşti. Bu tutar, **2024 yılına kıyasla %12'lik bir artışa** işaret etmektedir.

2003 yılından itibaren Türkiye'ye gelen kümülatif UDY girişleri 288 milyar dolar düzeyine ulaştı.

## 2 2025 yılında yatırım sermayesi girişleri 9,7 milyar dolar olurken, gayrimenkul alımları 2,3 milyar dolar düzeyinde gerçekleşti

### Türkiye'ye gerçekleşen UDY girişlerinin dağılımı

### Öne çıkan noktalar



2025 yılında Türkiye, **yatırım sermayesi girişleriyle 9,7 milyar dolar, yabancı uyruklulara gayrimenkul satışı yoluyla 2,3 milyar dolar** ve borçlanma araçları ile 2,8 milyar dolar değerinde UDY girişi kaydetti. Yatırım tasfiyelerinin 1,7 milyar dolar tutarında aşağı yönlü etkisi sonucunda toplam UDY girişi 13,1 milyar dolar olarak hesaplandı.

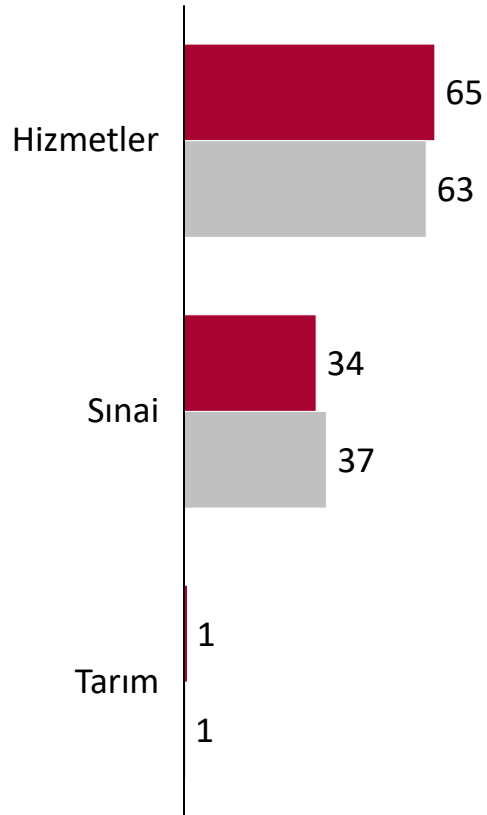
2003 yılından bu yana Türkiye'ye gelen toplam 288 milyar dolarlık UDY'nin 202 milyar dolarlık kısmını yatırım sermayesi girişleri oluşturdu.

## 2 Toptan ve perakende ticaret, gıda imalatı ve bilgi ve iletişim, 2025'te UDY yatırım sermayesi girişlerinde öne çıkan sektörler oldu

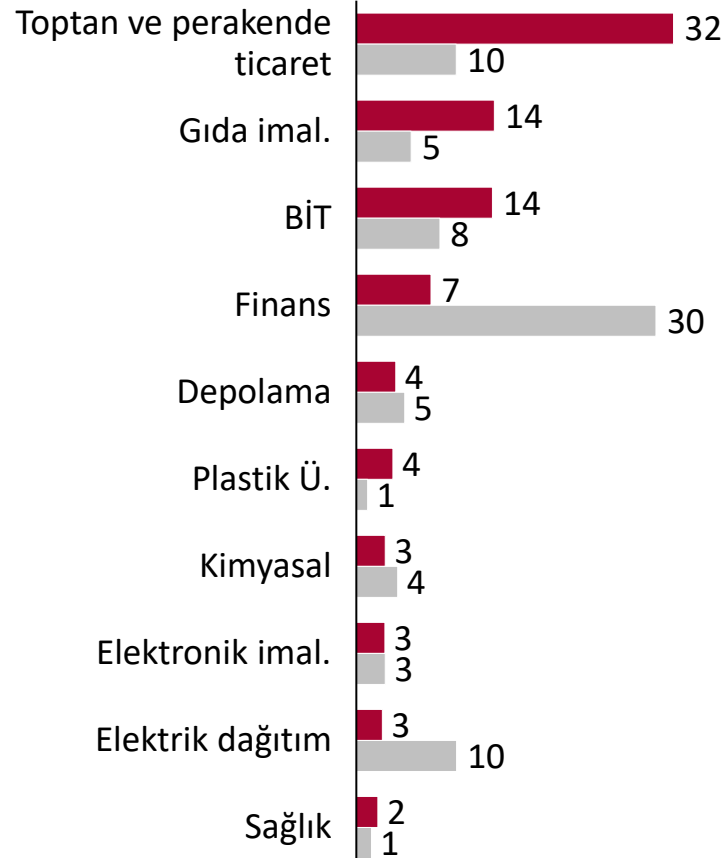
### Yatırım sermayesi şeklinde Türkiye'ye gelen UDY'nin sektörel dağılımı

### Öne çıkan noktalar

#### Ana sektörlere göre dağılım, 2025, %

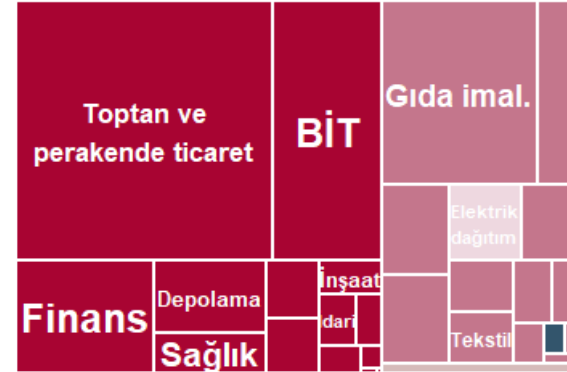


#### İlk 10 sektör, 2025, %

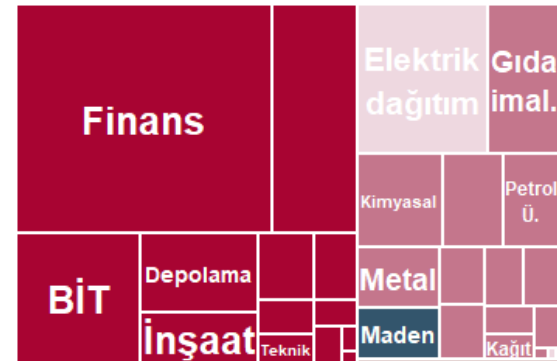


■ 2025 ■ 2003-2024 kümülatif

#### Treemap - 2025



#### Treemap - 2003-2024 kümülatif



2025'in 12 ayında, toplam yatırım sermayesi girişleri 9,7 milyar dolar olurken 3 milyar dolarlık yatırım girişi ile **"toptan ve perakende ticaret"** %32'lik bir pay aldı.

**Gıda, içecek ve tütün ürünleri imalatı**, geçmiş kümülatif performansının üzerinde bir performans sergileyerek aynı dönem içerisinde gerçekleşen yatırım sermayesi girişlerinin %14'ünü çekti.

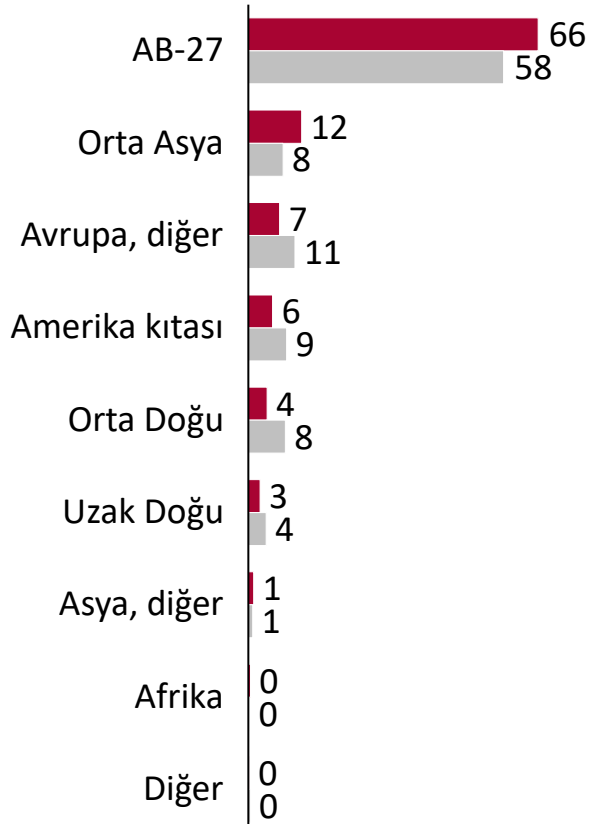
En fazla yatırımın gerçekleştiği diğer sektörler %14 pay ile **bilgi ve iletişim**, %7 pay ile finans ve sigorta faaliyetleri ve %4 pay ile ulaştırma ve depolama oldu.

## 2 2025 yılında yatırım sermayesi girişlerinin kaynak ülkeleri arasında Hollanda, Lüksemburg ve Kazakistan ilk üç sırada yer aldı

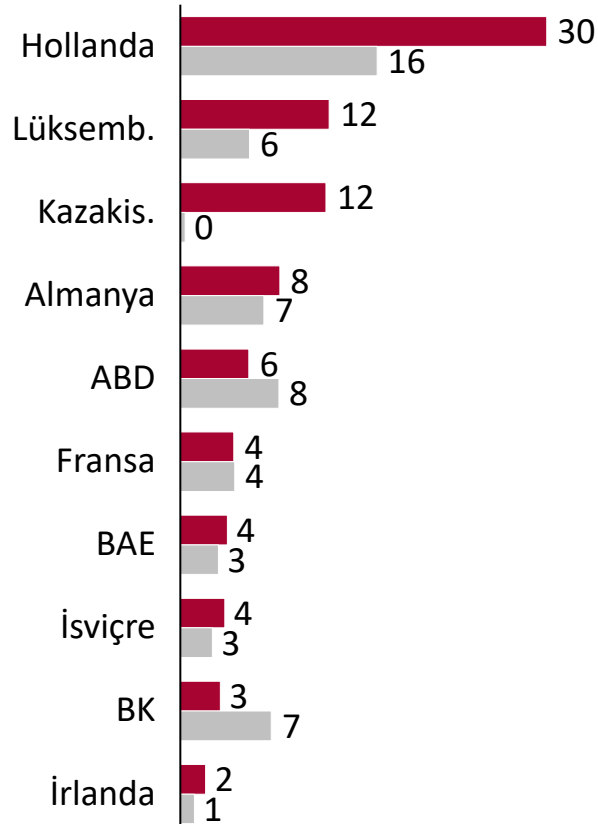
### Yatırım sermayesi şeklinde Türkiye'ye gelen UDY'nin coğrafi dağılımı

### Öne çıkan noktalar

#### Bölgesel dağılım, 2025, %

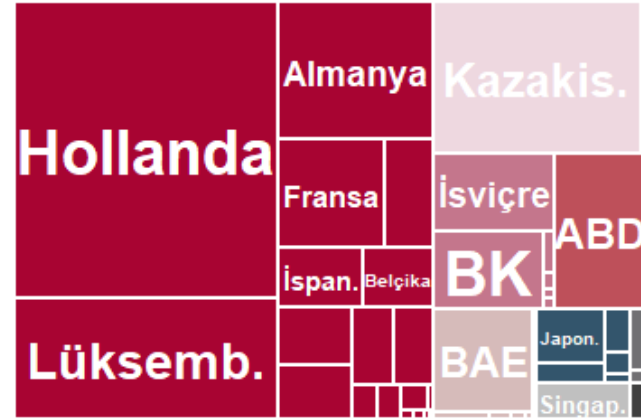


#### İlk 10 yatırımcı ülke, 2025, %

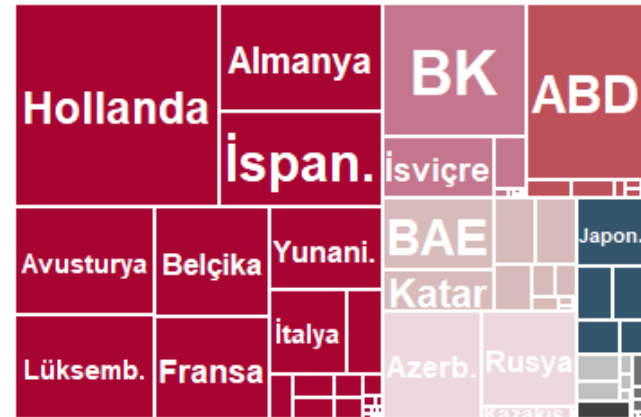


■ 2025 ■ 2003-2024 kümülatif

#### Treemap - 2025



#### Treemap - 2003-2024 kümülatif



2025 yılında yatırımların çoğu Avrupa Birliği (AB-27) (66%) ve Kazakistan başta olmak üzere Orta Asya ülkelerinden (12%) geldi.

Ülkeler özelinde, **Hollanda** %30 ile en büyük paya sahip olurken, onu %12 ile **Lüksemburg**, %12 ile **Kazakistan**, %8 ile **Almanya** ve %6 ile **Amerika Birleşik Devletleri (ABD)** takip etti.

# İÇİNDEKİLER

|   |                |
|---|----------------|
| 1 | Yönetici Özeti |
| 2 | Yerel Trendler |
| 3 | Ek Tablolar    |

# 3 Ek Tablolar

\* 2025 yılının 12 ayı itibarıyla

## Türkiye'ye gelen UDY'nin toplam hacmi, milyon \$

|                                | Yıllık veri |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |       |
|--------------------------------|-------------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|-------|
|                                | 2011        | 2012  | 2013  | 2014  | 2015  | 2016  | 2017  | 2018  | 2019  | 2020  | 2021  | 2022  | 2023  | 2024  | 2025  |
| Türkiye'ye gelen UDY girişleri | 16182       | 13744 | 13563 | 13337 | 19263 | 13835 | 11190 | 12450 | 9507  | 7522  | 12891 | 14776 | 10621 | 11662 | 13087 |
| UDY <u>sermaye</u> girişi      | 16136       | 10761 | 10523 | 8632  | 12181 | 7579  | 7401  | 6699  | 5881  | 5791  | 7148  | 6963  | 5863  | 6672  | 9657  |
| Net gayrimenkul                | 2013        | 2636  | 3049  | 4321  | 4156  | 3890  | 4643  | 5915  | 4979  | 3954  | 5634  | 6273  | 3560  | 2822  | 2343  |
| Diğer                          | -1967       | 347   | -9    | 384   | 2926  | 2366  | -854  | -164  | -1353 | -2223 | 109   | 1540  | 1198  | 2168  | 1087  |

## Partner ülke ve sektörlere göre Türkiye'ye gelen UDY sermaye girişleri, milyon \$

### Partner ülke

| Sıra* | Ülke       | Yıllık veri |      |      |      |
|-------|------------|-------------|------|------|------|
|       |            | 2022        | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1     | Hollanda   | 788         | 1167 | 1622 | 2863 |
| 2     | Lüksemburg | 221         | 108  | 78   | 1164 |
| 3     | Kazakistan | 0           | 8    | 23   | 1138 |
| 4     | Almanya    | 972         | 511  | 877  | 779  |
| 5     | ABD        | 316         | 206  | 738  | 536  |

### Sektör

| Sıra* | Sektör                      | Yıllık veri |      |      |      |
|-------|-----------------------------|-------------|------|------|------|
|       |                             | 2022        | 2023 | 2024 | 2025 |
| 1     | Toptan ve perakende ticaret | 1579        | 1020 | 1689 | 3052 |
| 2     | Gıda imal.                  | 509         | 145  | 378  | 1326 |
| 3     | BiT                         | 277         | 321  | 277  | 1308 |
| 4     | Finans                      | 1764        | 595  | 474  | 717  |
| 5     | Depolama                    | 392         | 240  | 472  | 379  |

## YASED Rakamlarla UDY Bülteni



Ayşegül DÜŞÜNDERE  
Ekonomi Araştırmaları Direktörü, YASED  
aysegul.dusundere@yased.org.tr

Resmi Ödemeler Dengesi İstatistiklerinin aylık olarak açıklanmasını takiben, Rakamlarla UDY bülteni hazırlanarak YASED web sitesi üzerinden paydaşlara duyurulmaktadır. Raporda, Türkiye'ye gelen UDY'nin mevcut durumu, sektörel ve coğrafi dağılım ve küresel eğilimler de dikkate alınarak değerlendirilmektedir.

*Yasal Uyarı: Raporlarda yer alan analizlerden elde edilen sonuçlar, raporların hazırlanma döneminde mevcut olan bilgilere dayanmakta olup, takip eden dönemlerde yapılacak değerlendirmelere dayanak teşkil etmemektedir. Raporlarda yer alan hiçbir beyan ve tahmin, YASED'in bilgi ve deneyime dayalı olarak gelecekte beklenen ekonomik değerler ve sonuçlar hakkındaki görüşlerini temsil etmemektedir. Bu raporlarda yer alan bilgiler, finansal ve/veya ekonomik tavsiye ve/veya profesyonel nitelikte veya başka herhangi bir şekilde tavsiye teşkil ettiği şeklinde yorumlanamaz. YASED, bu raporlar boyunca sağlanan herhangi bir beyan ve/veya tahminin kullanılması, alıntılanması veya atıfta bulunulmasından kaynaklanan veya bunlarla ilgili herhangi bir kayıp veya zarardan sorumlu değildir. Raporların fikri mülkiyet ve diğer mülkiyet hakları YASED'e ait olup, bu raporlara ilişkin tüm haklar açıkça belirtilmedikçe saklıdır.*