

KONAKLAMA SEKTÖRÜ YATIRIM TEŞVİK BELGELERİ**TÜROB DEĞERLENDİRME RAPORU**

T.C.Ekonomi Bakanlığı tarafından, 2016 yılı Haziran ayına ait verilen “Yatırım Teşvik Belgeleri” 9 Ağustos 2016 Tarihli ve 29796 Sayılı Resmî Gazete’de yayımlanmış olup, bahse konu “Yatırım Teşvik Belgeleri” konaklama sektörü açısından Türkiye Otelciler Birliği - TÜROB tarafından derlenmiştir.Buna göre;

a) Haziran 2016

Haziran 2016 ayı için ülke genelinde toplamda 7 ayrı şehirde 8 yeni otel projesi “Teşvik Belgesi”, aldı. Toplamda 92,372 milyon Türk Lirası harcanarak tamamlanacak olan yatırımlar sonrasında sektörde 407 yeni ek istihdam sağlanacak.

7 ayrı şehirde yapılacak yatırımların tamamlanması ile yatak kapasitesi 1.385 adet artacak.

Yatak sayısı açısından; 474 yatak ile ilk sırada yer alan Mersin’i, 276 yatak ile İstanbul ve 230 yatak ile Antalya takip etti. Otel sayısı açısından ise 2 otel ile ilk sırada yer alan Mersin dışında diğer şehirler 1'er otel ile yatırım teşviği aldı.

2016 HAZİRAN			
YATIRIM TEŞVİK LİSTESİ			
Sıra No	İl	Otel Sayısı	Yatak Sayısı
1	Antalya	1	230
2	Bursa	1	198
3	Diyarbakır	1	134
4	Gaziantep	1	17
5	İstanbul	1	276
6	Mersin	2	474
7	Şanlıurfa	1	56
Toplam		8	1.385

b) Ocak-Haziran 2016 Dönemi

2016 yılının ilk 6 ayı sonunda; ülke genelinde toplamda 31 ayrı şehirde 94 yeni otel projesi “Teşvik Belgesi” aldı. Toplamda 1.480,772 milyon Türk Lirası harcanarak tamamlanacak olan yatırımlar sonrasında sektörde 4.733 yeni ek istihdam sağlanacak. Yapılacak yatırımların tamamlanması ile yatak kapasitesi 19.124 adet artacak.

Yatak sayısı açısından; 3.377 yatak ile ilk sırada yer alan İstanbul'u 2.977 yatak ile Antalya ve 1.818 yatak ile Aydın takip etti. Otel sayısı açısından ise yine İstanbul 14 otel ile ilk sırada yer alırken Muğla 11 otel ile ikinci, takiben 8 otel ile Antalya listede yer aldı.

OCAK-HAZİRAN 2016			
YATIRIM TEŞVİK LİSTESİ			
Sıra No	İl	Otel Sayısı	Yatak Sayısı
1	Aksaray	1	88
2	Amasya	1	50
3	Ankara	1	120
4	Antalya	8	2.977
5	Aydın	4	1.818
6	Balıkesir	1	72
7	Bolu	3	606
8	Bursa	3	364
9	Denizli	1	48
10	Diyarbakır	2	288
11	Erzurum	1	168
12	Eskişehir	2	293
13	Gaziantep	2	57
14	Hatay	2	668
15	İstanbul	14	3.377
16	İzmir	6	1.045
17	Kayseri	1	252
18	Kocaeli	2	552
19	Konya	1	186
20	Mardin	1	198
21	Mersin	5	1.612
22	Muğla	11	1.712
23	Nevşehir	2	432
24	Ordu	4	136
25	Sakarya	1	190
26	Samsun	2	306
27	Şanlıurfa	2	145
28	Tekirdağ	1	304
29	Trabzon	7	940

30	Van	1	100
31	Zonguldak	1	20
Toplam		94	19.124

c) Ocak-Haziran 2016 Dönemi Yatırım Yapılan Otellerin Yıldız kategorisine göre;

2016 OCAK-HAZİRAN Dönemi		
Otellerin Sınıfına göre dağılımı		
Sınıfı	Otel Sayısı	Yatak Sayısı
5*	16	7.948
4*	26	6.972
3*	31	2.735
2*	1	89
1*	1	40
Özel Belgeli	1	56
Butik	18	1.284
Toplam	94	19.124

d) 2014-2015-2016 Haziran ayı karşılaştırma

2014-2015-2016 Yılları Haziran ayı Karşılaştırması					
Yıl	İl Sayısı	Otel Sayısı	Yatak Sayısı	Ek İstihdam	Yatırım Tutarı
2014	13	21	2.688	729	153,52 Milyon TL
2015	14	20	4.492	1.259	414,01 Milyon TL
2016	7	8	1.385	407	92,372 Milyon TL

e) 2014-2015-2016 Ocak-Haziran dönemi karşılaştırma

2014-2015-2016 Yılları Ocak-Haziran dönemi Karşılaştırması					
Yıl	İl Sayısı	Otel Sayısı	Yatak Sayısı	Ek İstihdam	Yatırım Tutarı
2014	45	170	47.650	10.912	2.751,9 Milyon TL
2015	43	134	29.966	7.041	1.925,3 Milyon TL
2016	31	94	19.124	4.733	1.480,7 Milyon TL



Türkiye Otelciler Birliği
Hotel Association of Turkey

Rapora ilişkin kısa bir değerlendirme yapan Türkiye Otelciler Birliği Başkanı Timur Bayındır, konaklama tesisi yatırımlarının ÷lke geneline yayılması ve çeşitliliğinin önemli olduğunu her zaman vurgulayarak, yatırımların Anadolu'ya yoğunlaşmasını memnuniyetle karşıladıklarını belirtti.

Turizm Yatırımlarındaki geçmiş yıllara oranla gözlemlenen yavaşlamanın, sektörün içerisinden geçtiği zorlu süreç ile ilişkili olduğunu aktaran Başkan Bayındır “Konaklama Sektörü olarak gerek istihdamı gerekse sürdürülebilir turizm ilkelerini koruyup faaliyetlerimizi sürdürmek için yoğun çaba harcıyoruz. İçerisinde bulunduğumuz bu zorlu süreçte hükümetimizce sektöre yönelik kamu ödemelerinde (SGK Primleri ve Vergiler) 18 ay süre ile öteleme yapılması önemli bir teşvik olacaktır. Birçok kez dile getirdiğimiz üzere, 2016 ve 2017 yıllarının turizm açısından taşıdığı riskler dikkate alınarak hükümetimizden sektörümüzün verimliliğinin arttırılması ve sürdürülebilirliğine yönelik acil teşvikleri bir an önce hayata geçirmesini beklediğimizi bir kez daha belirtiriz.” değerlendirmesinde bulundu.

© TÜROB – Ağustos 2016

TÜROB

Türkiye Otelciler Birliği
Hotel Association of Turkey