

Rakamlarla Uluslararası Doğrudan Yatırımlar Ödemeler Dengesi İstatistikleri | Ekim 2023

Sayı 95 | Son Güncelleme: 11 Aralık 2023

İÇİNDEKİLER

1	Yönetici Özeti
2	Yerel Trendler
3	Ek Tablolar

1 Rakamlarla UDY: Ödemeler Dengesi İstatistikleri | Ekim 2023

Yönetici Özeti

Yerel Trendler

- 11 Aralık 2023'te paylaşılan güncel resmi verilere göre, **2023'ün Ekim ayında**, Türkiye, **yatırım sermayesi girişleriyle 664 milyon dolar, yabancı uyruklulara gayrimenkul satışı yoluyla 223 milyon dolar**, borçlanma araçları vasıtasıyla 345 milyon dolar değerinde Uluslararası Doğrudan Yatırım (UDY) girişi kaydetti. Yatırım tasfiyelerinin 44 milyon dolar değerinde aşağı yönde etkilemesiyle, **toplam UDY girişi 1 milyar 188 milyon dolar** olarak gerçekleşti.
- 2023 yılının ilk on ayında**, geçen yılın aynı dönemine kıyasla **%31'lik bir düşüşle 7,8 milyar dolar** düzeyinde UDY girişi gerçekleşti.
- 2023 yılının Ekim ayı içerisinde gerçekleşen yatırım sermayesi girişleri, toplamda 664 milyon dolarlık bir hacme sahip olup sektörel kompozisyonda 182 milyon dolarlık yatırım (%27'lik pay) ile **elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtım**ı öne çıktı. Ekim ayında, **ulaştırma ve depolama, inşaat, toptan ve perakende ticaret**, yüzde 14'erlik paylarıyla yatırım sermayesi girişleri açısından en çok yatırımın gerçekleştiği diğer sektörler oldu.
- 2023'ün Ekim ayında, **Avrupa Birliği (AB-27) ülkeleri**, %69'luk payları ile Türkiye'ye gelen yatırım sermayesi girişlerinin en büyük kaynağı olmaya devam etti.
- Türkiye'ye gelen yatırım sermayesi girişlerinin ilk beş kaynağı arasında **Fransa** toplamın %25'ini oluştururken, Fransa'yı %21 ile **Hollanda**, %16 ile **Birleşik Arap Emirlikleri (BAE)**, %15 ile **Almanya** ve %9 ile **Birleşik Krallık (BK)** izledi.

İÇİNDEKİLER

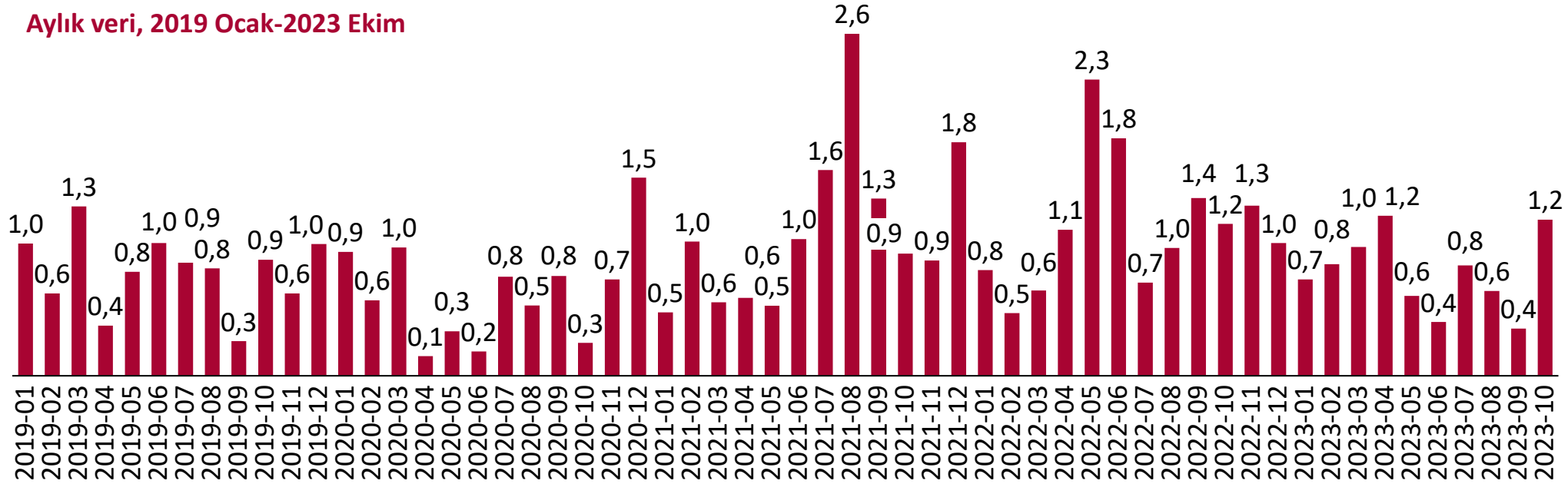
1	Yönetici Özeti
2	Yerel Trendler
3	Ek Tablolar

2 Aralık ayında açıklanan son veriler, 2023'ün Ekim ayında 1 milyar 188 milyon dolarlık bir UDY girişine işaret ediyor

Türkiye'ye gerçekleşen UDY girişi, milyar \$

Öne çıkan noktalar

Aylık veri, 2019 Ocak-2023 Ekim



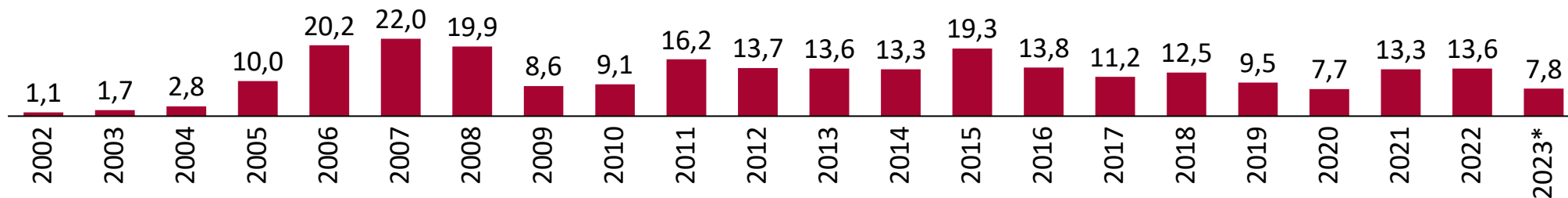
11 Aralık 2023 tarihinde açıklanan resmi verilere göre, **2023'ün Ekim ayında 1 milyar 188 milyon dolar değerinde Uluslararası Doğrudan Yatırım (UDY) girişi** kaydedildi.

2023 yılının ilk on ayında, geçen yılın aynı dönemine kıyasla **%31'lik bir düşüşle 7,8 milyar dolar** düzeyinde UDY girişi gerçekleşti.

2023 yılının ilk on ayında çekilen UDY, cari açığın %19'una karşılık geldi.

Yıllık veri, 2002-2023*

* İlk on ay

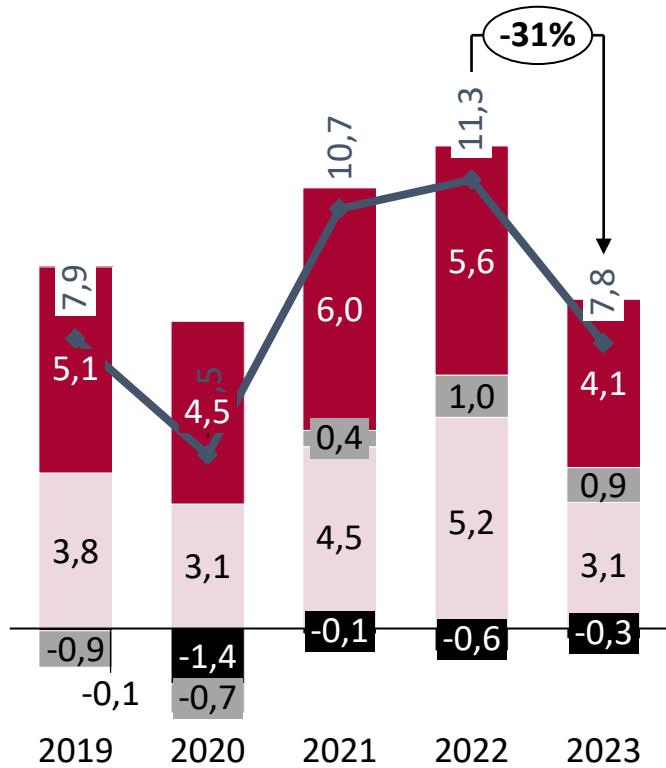


2 2023'ün Ekim ayında yatırım sermayesi girişleri 664 milyon dolar, gayrimenkul alımları 223 milyon dolar katkı sağladı

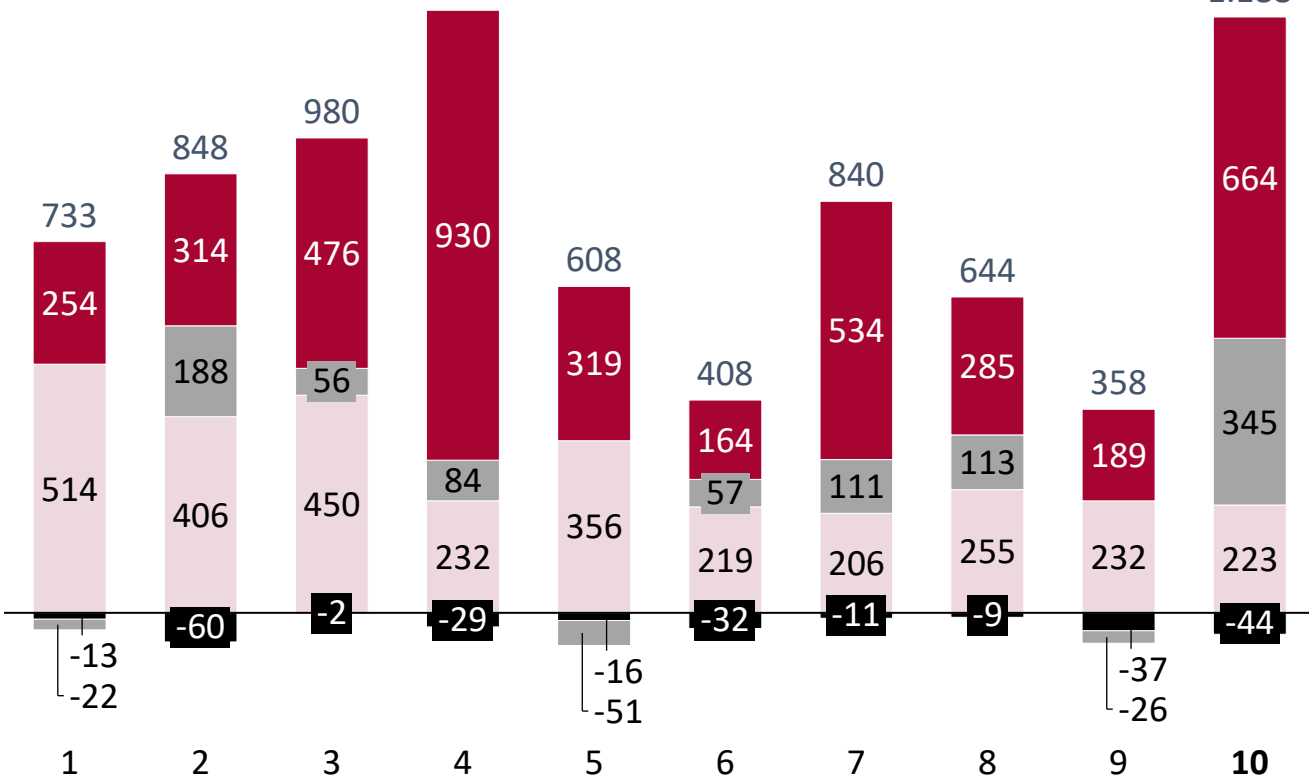
Türkiye'ye gerçekleşen UDY girişlerinin dağılımı

Öne çıkan noktalar

Her yılın ilk on ayı, milyar \$



2023 aylık veri, milyon \$



Yatırım sermayesi girişi Tasfiye Borçlanma araçları* Net gayrimenkul Toplam

2023'ün Ekim ayında, Türkiye, **yatırım sermayesi girişleriyle 664 milyon dolar, yabancı uyruklulara gayrimenkul satışı yoluyla 223 milyon dolar**, borçlanma araçları vasıtasıyla 345 milyon dolar değerinde UDY girişi kaydetti. Yatırım tasfiyelerinin 44 milyon dolar değerinde aşağı yönde etkilemesiyle, toplam UDY girişi 1 milyar 188 milyon dolar olarak gerçekleşti.

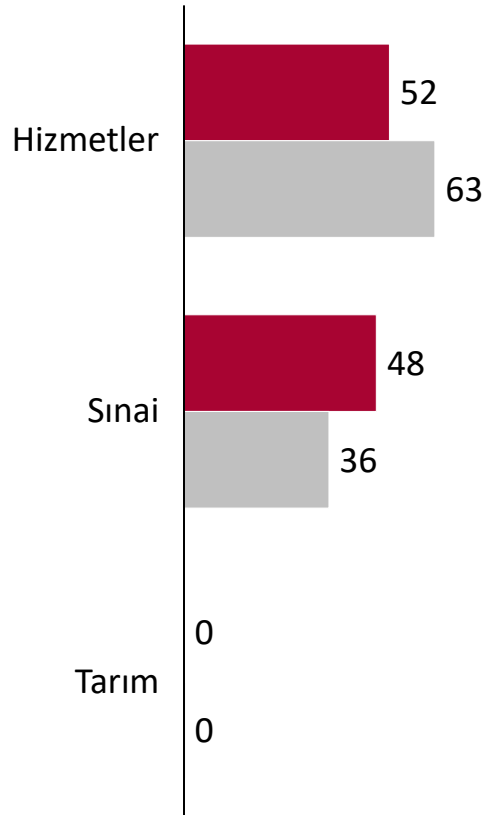
2023 yılının ilk on ayında gayrimenkul satışları, toplam UDY girişlerinin %40'ını oluşturdu.

2 Elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtımı, Ekim 2023'te en fazla yatırım sermayesi girişinin gerçekleştiği sektör oldu

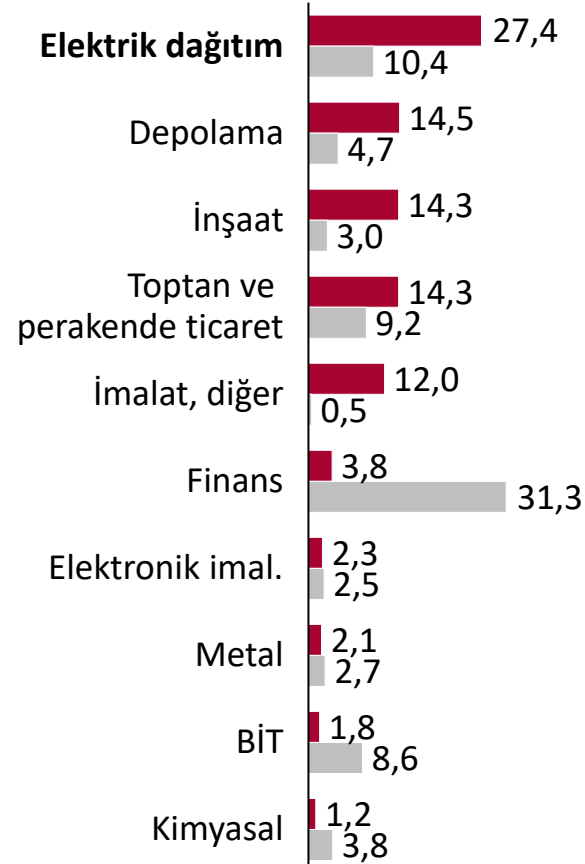
Yatırım sermayesi şeklinde Türkiye'ye gelen UDY'nin sektörel dağılımı

Öne çıkan noktalar

Ana sektörlere göre dağılım, Ekim 2023, %



İlk 10 sektör, Ekim 2023, %

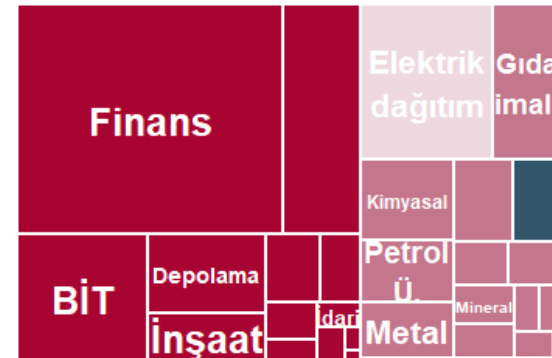


■ Ekim 2023 ■ 2002-2022 kümülatif

Treemap - 2023 ilk on ay



Treemap - 2002-2022 kümülatif



2023 yılının Ekim ayı içerisinde gerçekleşen yatırım sermayesi girişleri, toplamda 664 milyon dolarlık bir hacme sahip olup sektörel kompozisyonda 182 milyon dolarlık yatırım (%27'lik pay) ile **elektrik, gaz, buhar ve iklimlendirme üretimi ve dağıtımı** öne çıktı.

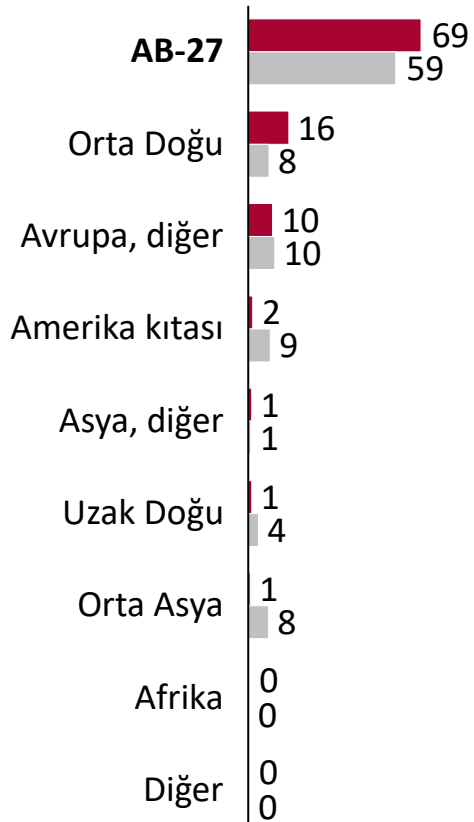
Ekim ayında, **ulaştırma ve depolama, inşaat, toptan ve perakende ticaret**, yüzde 14'erlik paylarıyla yatırım sermayesi girişleri açısından en çok yatırımın gerçekleştiği diğer sektörler oldu.

2 Ekim ayında Türkiye'ye gelen yatırım sermayesi girişlerinde Fransa öne çıkarken Fransa'yı, Hollanda, Birleşik Arap Emirlikleri ve Almanya izledi

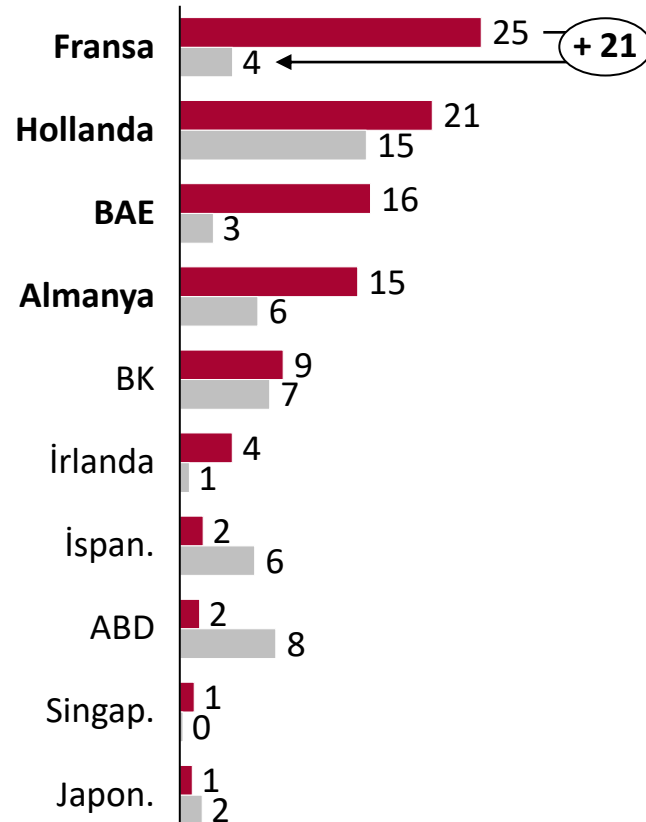
Yatırım sermayesi şeklinde Türkiye'ye gelen UDY'nin coğrafi dağılımı

Öne çıkan noktalar

Bölgesel dağılım, Ekim 2023, %

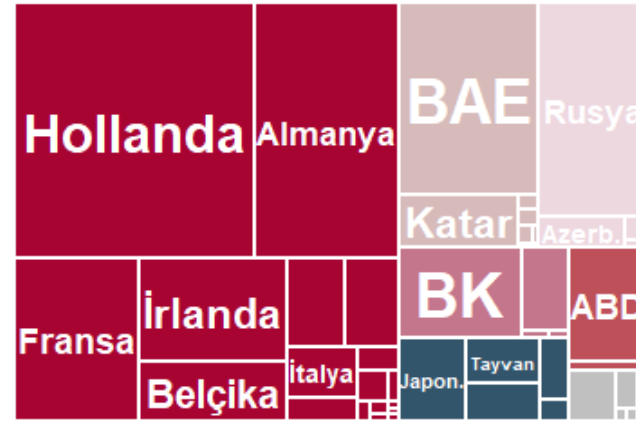


İlk 10 yatırımcı ülke, Ekim 2023, %

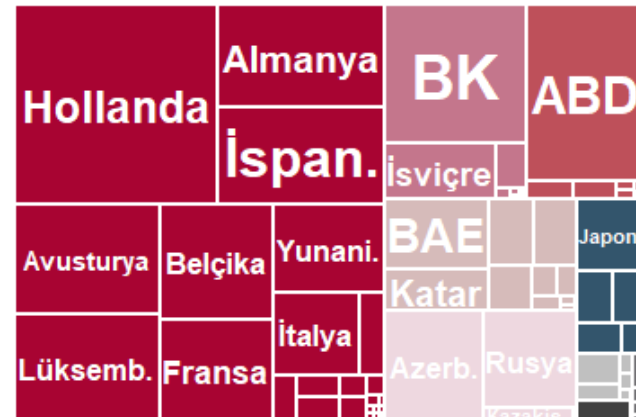


Ekim 2023 2002-2022 kümülatif

Treemap - 2023 ilk on ay



Treemap - 2002-2022 kümülatif



2023'ün Ekim ayında, **Avrupa Birliği (AB-27) ülkeleri**, %69'luk payları ile Türkiye'ye gelen yatırım sermayesi girişlerinin en büyük kaynağı olmaya devam etti. Bununla birlikte, Orta Doğu spesifik olarak **Birleşik Arap Emirlikleri (BAE)** (%16) yatırım sermayesi girişlerinde kayda değer bir pay aldı.

Türkiye'ye gelen yatırım sermayesi girişlerinin ilk beş kaynağı arasında **Fransa** toplamın %25'ini oluştururken, Fransa'yı %21 ile **Hollanda**, %16 ile **BAE**, %15 ile **Almanya** ve %9 ile **Birleşik Krallık (BK)** izledi.

İÇİNDEKİLER

1

Yönetici Özeti

2

Yerel Trendler

3

Ek Tablolar

3 Ek Tablolar

* 2023 Ekim itibarıyla

Türkiye'ye gelen UDY'nin toplam hacmi, milyon \$

	Yıllık veri													Aylık veri (ilk 10 ay)	
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2022	2023
Türkiye'ye gelen UDY girişleri	9099	16182	13744	13563	13337	19263	13835	11190	12450	9549	7700	13325	13588	11284	7824
UDY <u>sermaye</u> girişi	6256	16136	10761	10523	8632	12181	7579	7401	6699	5881	5791	7098	6985	5623	4129
Net gayrimenkul	2494	2013	2636	3049	4321	4156	3890	4643	5915	4979	3954	5634	6273	5181	3093
Diğer	349	-1967	347	-9	384	2926	2366	-854	-164	-1311	-2045	593	330	480	602

Partner ülke ve sektörler göre Türkiye'ye gelen UDY sermaye girişleri, milyon \$

Partner ülke

Sıra*	Ülke	Yıllık veri			Aylık veri (ilk 10 ay)	
		2020	2021	2022	2022	2023
1	Hollanda	598	749	788	558	955
2	Almanya	287	479	972	727	574
3	BAE	65	449	274	268	420
4	Rusya	1	3	24	23	364
5	Fransa	168	127	177	127	315

Sektör

Sıra*	Sektör	Yıllık veri			Aylık veri (ilk 10 ay)	
		2020	2021	2022	2022	2023
1	Toptan ve perakende ticaret	804	3392	1579	1054	796
2	Elektrik dağıtım	49	129	360	357	480
3	Depolama	576	216	392	299	374
4	BİT	1362	677	277	229	307
5	Kimyasal	244	284	163	151	285

YASED Rakamlarla UDY Bülteni

İLETİŞİM



Ayşegül DÜŞÜNDERE
Ekonomi Araştırmaları Direktörü, YASED
aysegul.dusundere@yased.org.tr

Resmi Ödemeler Dengesi İstatistiklerinin aylık olarak açıklanmasını takiben, Rakamlarla UDY bülteni hazırlanarak YASED web sitesi üzerinden paydaşlara duyurulmaktadır. Bültende, Türkiye'ye gelen UDY'nin mevcut durumu, sektörel ve coğrafi dağılımı, küresel eğilimler de dikkate alınarak değerlendirilmektedir.

Yasal Uyarı: Raporlarda yer alan analizlerden elde edilen sonuçlar, raporların hazırlanma döneminde mevcut olan bilgilere dayanmakta olup, takip eden dönemlerde yapılacak değerlendirmelere dayanak teşkil etmemektedir. Raporlarda yer alan hiçbir beyan ve tahmin, YASED'in bilgi ve deneyime dayalı olarak gelecekte beklenen ekonomik değerler ve sonuçlar hakkındaki görüşlerini temsil etmemektedir. Bu raporlarda yer alan bilgiler, finansal ve/veya ekonomik tavsiye ve/veya profesyonel nitelikte veya başka herhangi bir şekilde tavsiye teşkil ettiği şeklinde yorumlanamaz. YASED, bu raporlar boyunca sağlanan herhangi bir beyan ve/veya tahminin kullanılması, alıntılanması veya atıfta bulunulmasından kaynaklanan veya bunlarla ilgili herhangi bir kayıp veya zarardan sorumlu değildir. Raporların fikri mülkiyet ve diğer mülkiyet hakları YASED'e ait olup, bu raporlara ilişkin tüm haklar açıkça belirtilmedikçe saklıdır.