

# Rakamlarla Uluslararası Doğrudan Yatırımlar Ödemeler Dengesi İstatistikleri | Kasım 2023

Sayı 96 | Son Güncelleme: 12 Ocak 2024

# İÇİNDEKİLER

1	Yönetici Özeti
2	Yerel Trendler
3	Ek Tablolar

# 1 Rakamlarla UDY: Ödemeler Dengesi İstatistikleri | Kasım 2023

## Yönetici Özeti

### Yerel Trendler

- 12 Ocak 2024'te paylaşılan güncel resmi verilere göre, **2023'ün Kasım ayında**, Türkiye, **yatırım sermayesi girişleriyle 642 milyon dolar**, yabancı uyruklulara gayrimenkul satışı yoluyla 256 milyon dolar, borçlanma araçları vasıtasıyla 410 milyon dolar değerinde Uluslararası Doğrudan Yatırım (UDY) girişi kaydetti. Yatırım tasfiyelerinin 48 milyon dolar değerinde aşağı yönde etkilemesiyle, **toplam UDY girişi 1 milyar 260 milyon dolar** olarak gerçekleşti.
- 2023 yılının ilk on bir ayında**, geçen yılın aynı dönemine kıyasla **%27'lik bir düşüşle 9,2 milyar dolar** düzeyinde UDY girişi gerçekleşti.
- 2023 yılının Kasım ayı içerisinde gerçekleşen yatırım sermayesi girişleri, toplamda 642 milyon dolarlık bir hacme sahip olup sektörel kompozisyonda 318 milyon dolarlık yatırım (%50'lik pay) ile finans ve sigorta faaliyetleri öne çıktı. Finans ve sigorta alanındaki 318 milyon dolarlık yatırım girişinin spesifik olarak 300 milyon dolarlık kısmının **bankacılık** yatırımı olduğu kaydedildi. Aynı ay içerisinde, **toptan ve perakende ticaret** %14'lük payı ve **bilgisayarların, elektrik-elektronik ve optik ürünlerin imalatı** %7'lik payıyla, yatırım sermayesi girişleri açısından en çok yatırımın gerçekleştiği diğer sektörler oldu.
- 2023'ün Kasım ayında, **Katar'ın %47'lik payı** neticesinde Orta Doğu ülkeleri %51'lik payları ile Türkiye'ye gelen yatırım sermayesi girişlerinde öne çıktı. Kasım ayında Türkiye'ye gelen yatırım sermayesi girişlerinde Katar'ı, %11'lik payı ile **Almanya** ve %7'lik payı ile **Birleşik Krallık (BK)** izledi.
- Yılın ilk on bir ayı değerlendirildiğinde, **Avrupa Birliği (AB-27)** ülkeleri, %56'lık bir pay alırken **Orta Doğu** ülkelerinin payı %18 olarak gerçekleşti.

# İÇİNDEKİLER

1

Yönetici Özeti

2

Yerel Trendler

3

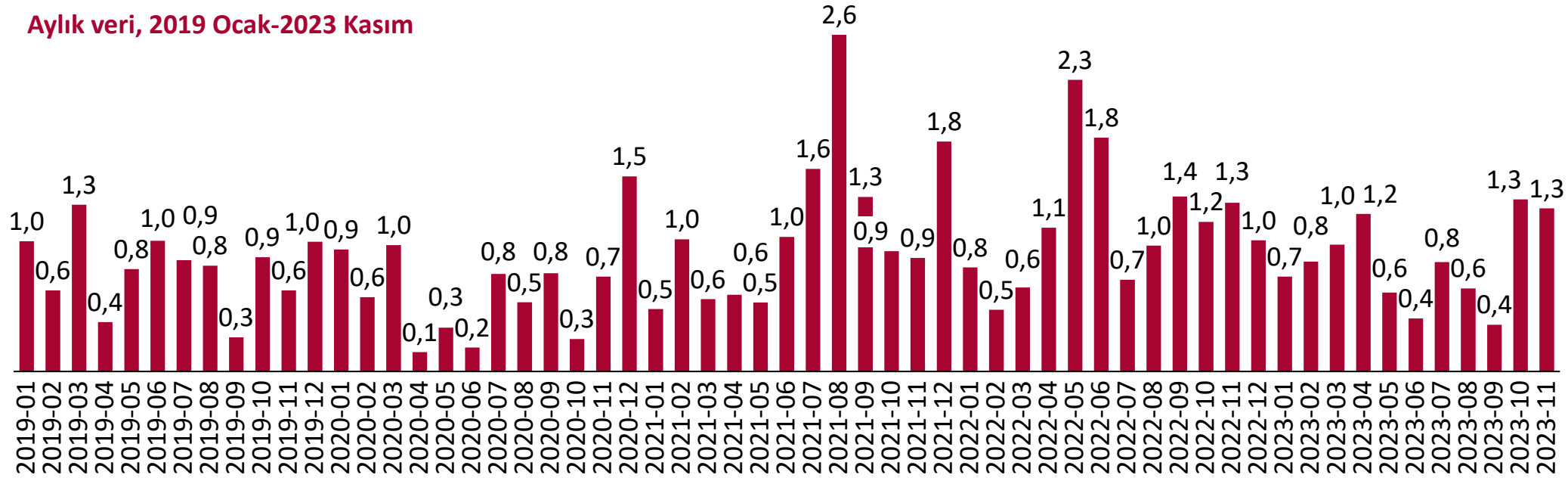
Ek Tablolar

## 2 Ocak ayında açıklanan son veriler, 2023'ün Kasım ayında 1 milyar 260 milyon dolarlık bir UDY girişine işaret ediyor

### Türkiye'ye gerçekleşen UDY girişi, milyar \$

### Öne çıkan noktalar

#### Aylık veri, 2019 Ocak-2023 Kasım

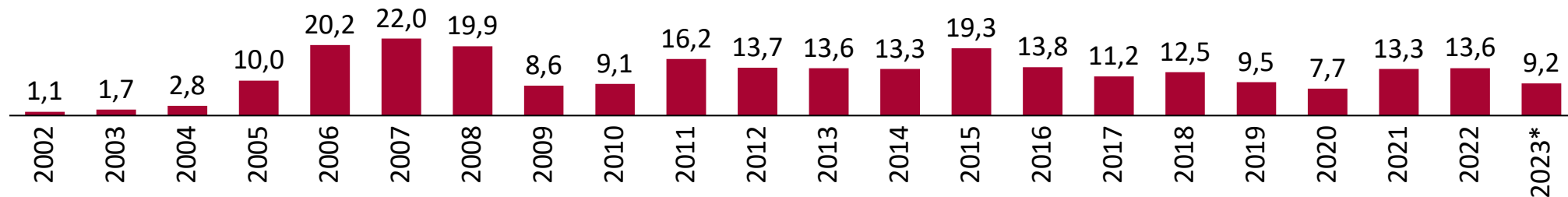


12 Ocak 2024 tarihinde açıklanan resmi verilere göre, **2023'ün Kasım ayında 1 milyar 260 milyon dolar değerinde Uluslararası Doğrudan Yatırım (UDY) girişi** gerçekleşti.

Her ne kadar son iki ayda yatırımlar görece yüksek düzeylere dönüş yapsa da **2023 yılının ilk on bir ayının toplamında**, geçen yılın aynı dönemine göre **%27'lik bir düşüşle 9,2 milyar dolar** düzeyinde UDY girişi kaydedildi.

#### Yıllık veri, 2002-2023\*

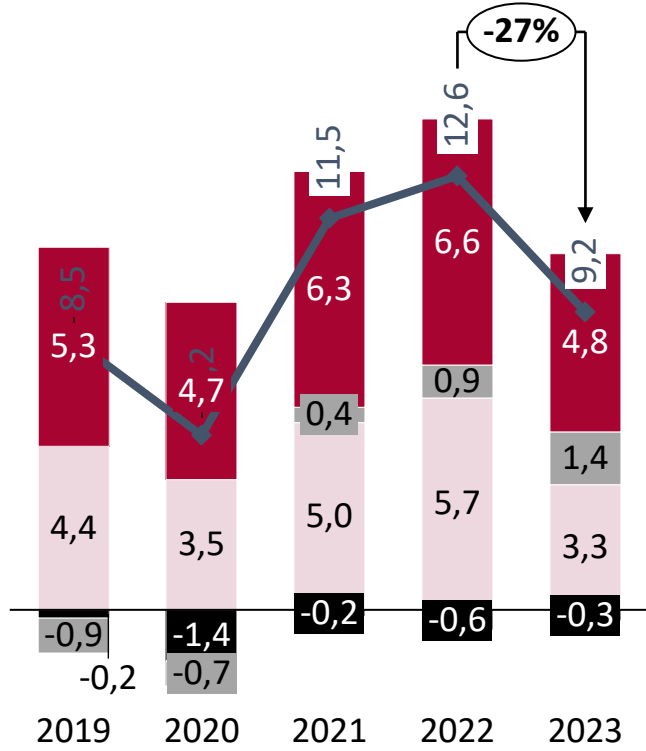
\* ilk on bir ay



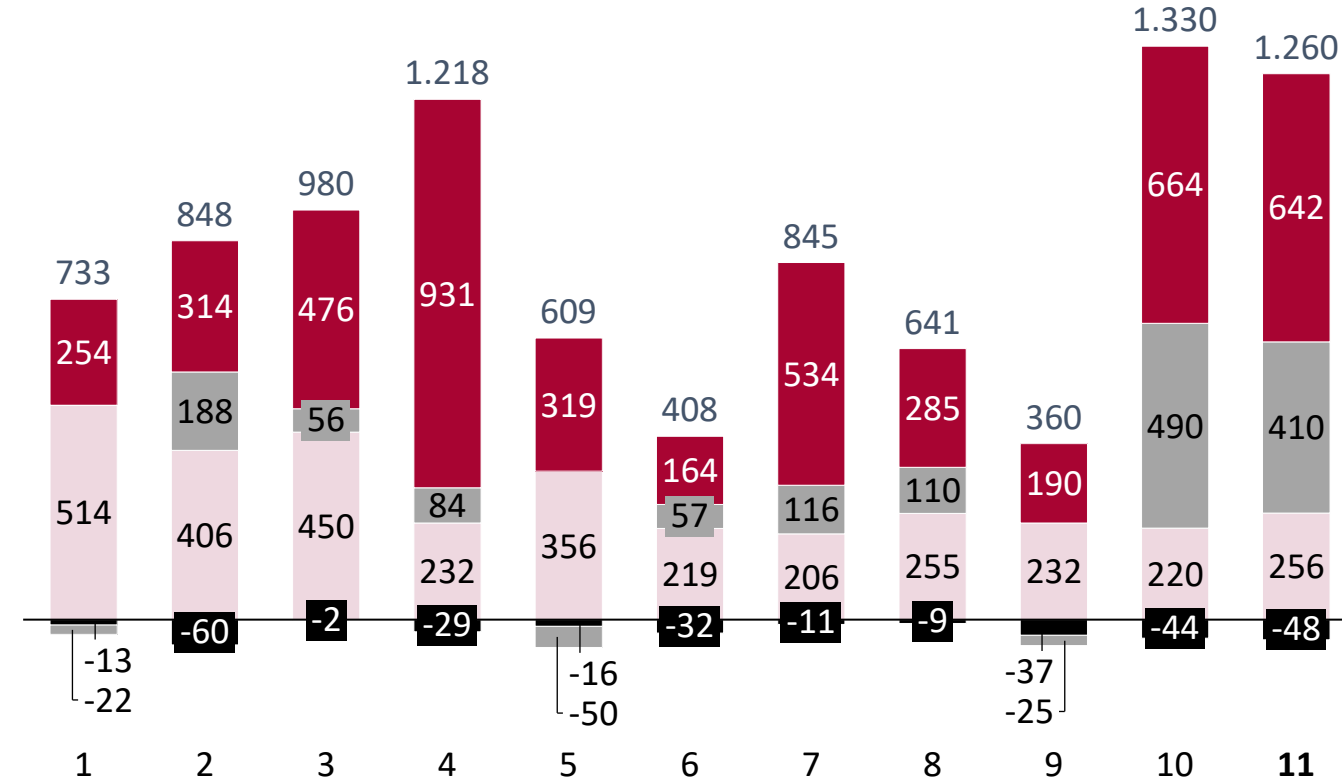
## 2 2023'ün Kasım ayında yatırım sermayesi girişleri 642 milyon dolar, gayrimenkul alımları 256 milyon dolar katkı sağladı

### Türkiye'ye gerçekleşen UDY girişlerinin dağılımı

#### Her yılın ilk on bir ayı, milyar \$



#### 2023 aylık veri, milyon \$



Yatırım sermayesi girişi Tasfiye Borçlanma araçları\* Net gayrimenkul Toplam

### Öne çıkan noktalar

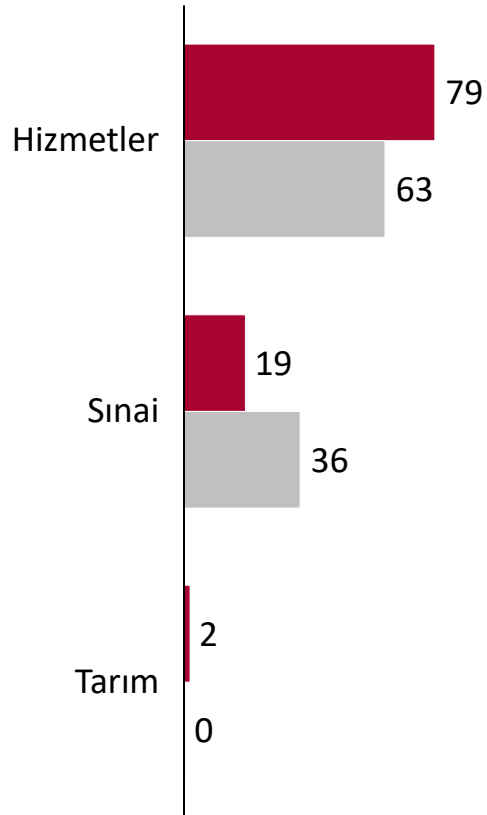
Türkiye, 2023'ün Kasım ayında, **yatırım sermayesi girişleriyle 642 milyon dolar**, yabancı uyruklulara gayrimenkul satışı yoluyla 256 milyon dolar, borçlanma araçları vasıtasıyla 410 milyon dolar değerinde UDY girişi kaydetti. Yatırım tasfiyelerinin 48 milyon dolar değerinde aşağı yönde etkilemesiyle, toplam UDY girişi 1 milyar 260 milyon dolar olarak gerçekleşti.

2023 yılının ilk on bir ayında gayrimenkul satışları, toplam UDY girişlerinin %36'sını oluşturdu.

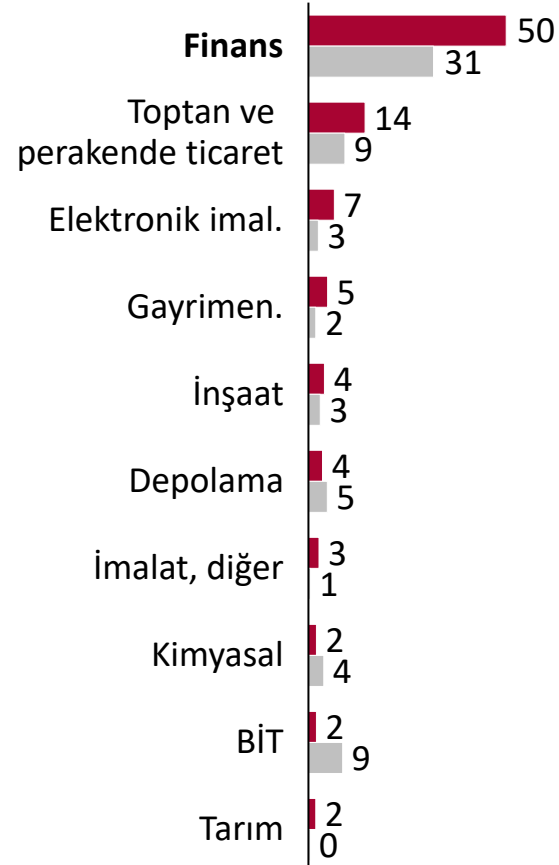
## 2 Finans, Kasım 2023'te en fazla yatırım sermayesi girişinin gerçekleştiği sektör oldu

### Yatırım sermayesi şeklinde Türkiye'ye gelen UDY'nin sektörel dağılımı

#### Ana sektörlere göre dağılım, Kasım 2023, %



#### İlk 10 sektör, Kasım 2023, %



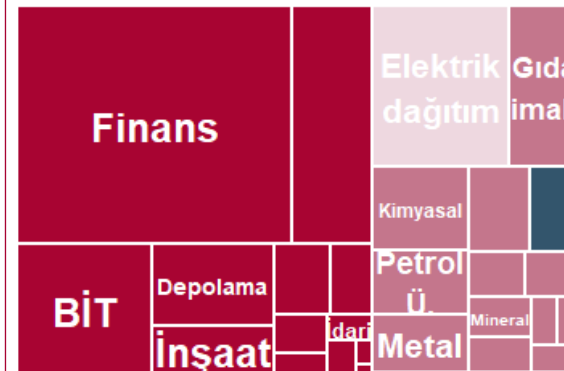
■ Kasım 2023 ■ 2002-2022 kümülatif

### Öne çıkan noktalar

#### Treemap - 2023 ilk on bir ay



#### Treemap - 2002-2022 kümülatif



2023 yılının Kasım ayı içerisinde gerçekleşen yatırım sermayesi girişleri, toplamda 642 milyon dolarlık bir hacme sahip olup sektörel kompozisyonda 318 milyon dolarlık yatırım (%50'lik pay) ile **finans ve sigorta faaliyetleri** öne çıktı. Finans ve sigorta alanındaki 318 milyon dolarlık yatırım girişinin spesifik olarak 300 milyon dolarlık kısmının **bankacılık** yatırımı olduğu kaydedildi.

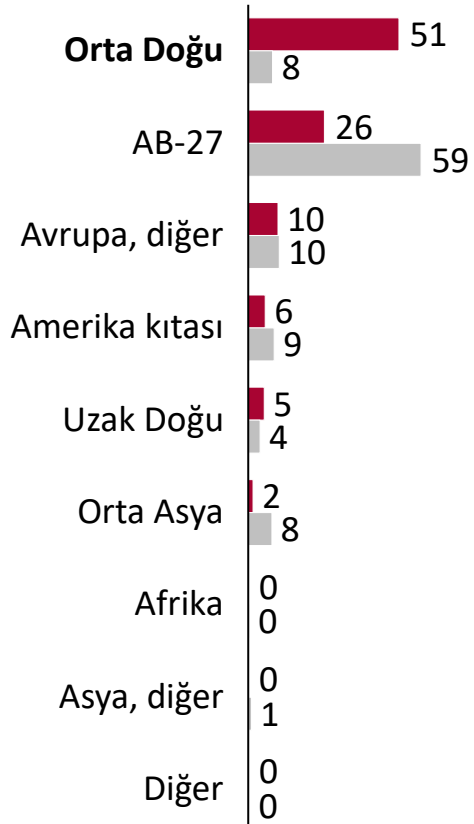
Aynı ay içerisinde, **toptan ve perakende ticaret** %14'lük payı ve **bilgisayarların, elektrik-elektronik ve optik ürünlerin imalatı** %7'lik payıyla, yatırım sermayesi girişleri açısından en çok yatırımın gerçekleştiği diğer sektörler oldu.

## 2 Kasım ayında Türkiye'ye gelen yatırım sermayesi girişlerinde Katar öne çıkarken Katar'ı, Almanya ve Birleşik Krallık izledi

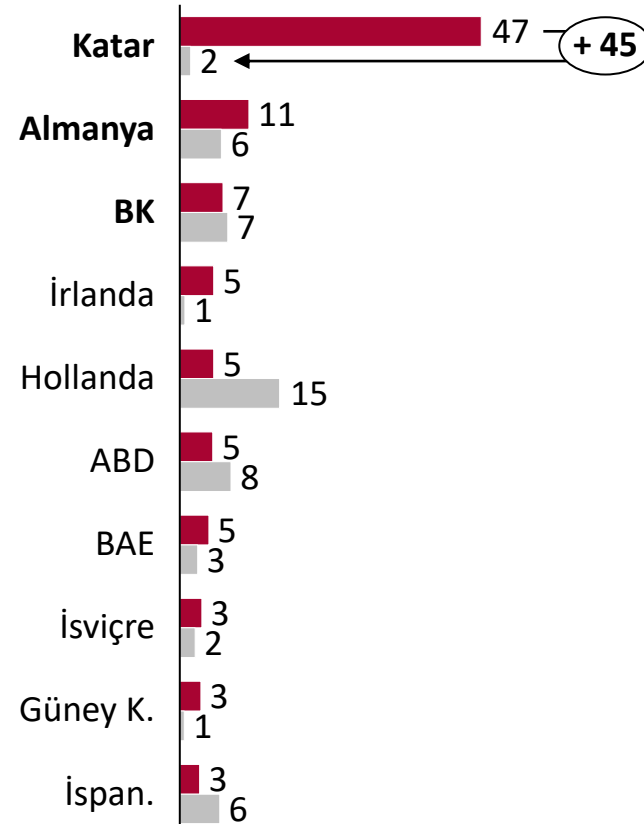
### Yatırım sermayesi şeklinde Türkiye'ye gelen UDY'nin coğrafi dağılımı

### Öne çıkan noktalar

#### Bölgesel dağılım, Kasım 2023, %

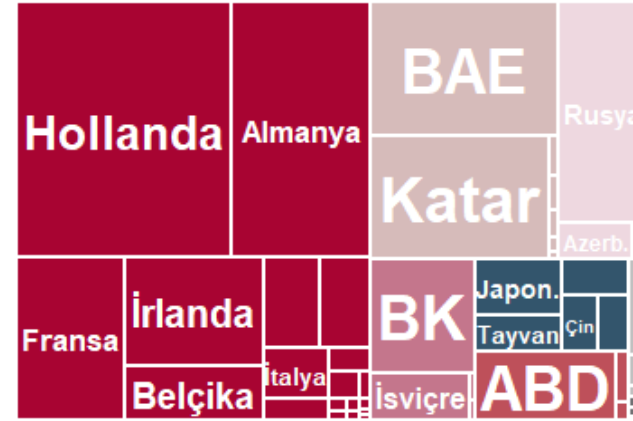


#### İlk 10 yatırımcı ülke, Kasım 2023, %

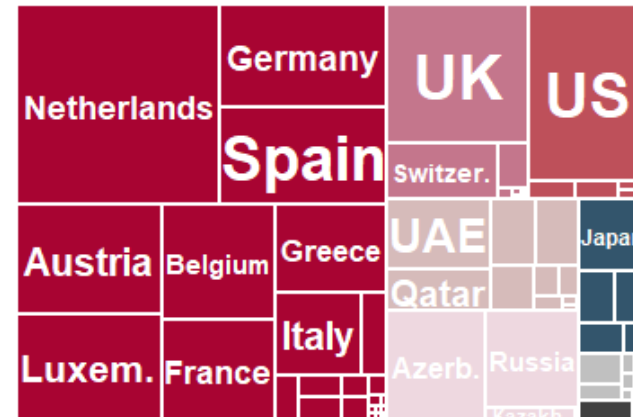


■ Kasım 2023 ■ 2002-2022 kümülatif

#### Treemap - 2023 ilk on bir ay



#### Treemap - 2002-2022 kümülatif



2023'ün Kasım ayında, **Katar'ın %47'lik payı** neticesinde Orta Doğu ülkeleri %51'lik payları ile Türkiye'ye gelen yatırım sermayesi girişlerinde öne çıktı.

Aynı ay içerisinde Türkiye'ye gelen yatırım sermayesi girişlerinde Katar'ı, %11'lik payı ile **Almanya** ve %7'lik payı ile **Birleşik Krallık (BK)** izledi.

**Yılın ilk on bir ayı değerlendirildiğinde, Avrupa Birliği (AB-27) ülkeleri, %56'lık bir pay** alırken Orta Doğu ülkelerinin payı %18 olarak gerçekleşti.



# İÇİNDEKİLER

1

Yönetici Özeti

2

Yerel Trendler

3

Ek Tablolar

# 3 Ek Tablolar

\* İlk 11 aya göre

## Türkiye'ye gelen UDY'nin toplam hacmi, milyon \$

	Yıllık veri													Aylık veri (ilk 11 ay)	
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2022	2023
Türkiye'ye gelen UDY girişleri	9099	16182	13744	13563	13337	19263	13835	11190	12450	9549	7700	13325	13601	12588	9232
UDY <u>sermaye</u> girişi	6256	16136	10761	10523	8632	12181	7579	7401	6699	5881	5791	7098	6985	6588	4773
Net gayrimenkul	2494	2013	2636	3049	4321	4156	3890	4643	5915	4979	3954	5634	6273	5668	3346
Diğer	349	-1967	347	-9	384	2926	2366	-854	-164	-1311	-2045	593	343	332	1113

## Partner ülke ve sektörlere göre Türkiye'ye gelen UDY sermaye girişleri, milyon \$

### Partner ülke

Sıra*	Ülke	Yıllık veri			Aylık veri (ilk 11 ay)	
		2020	2021	2022	2022	2023
1	Hollanda	598	749	788	749	989
2	Almanya	287	479	972	897	643
3	BAE	65	449	274	269	449
4	Katar	400	150	11	11	400
5	Rusya	1	3	24	23	367

### Sektör

Sıra*	Sektör	Yıllık veri			Aylık veri (ilk 11 ay)	
		2020	2021	2022	2022	2023
1	Toptan ve perakende ticaret	804	3392	1579	1481	887
2	Finans	1400	177	1786	1765	577
3	Elektrik dağıtım	49	129	360	359	487
4	Depolama	576	216	392	335	397
5	Elektronik imal.	27	205	372	351	325

## YASED Rakamlarla UDY Bülteni



Ayşegül DÜŞÜNDERE  
Ekonomi Araştırmaları Direktörü, YASED  
aysegul.dusundere@yased.org.tr

Resmi Ödemeler Dengesi İstatistiklerinin aylık olarak açıklanmasını takiben, Rakamlarla UDY bülteni hazırlanarak YASED web sitesi üzerinden paydaşlara duyurulmaktadır. Bültende, Türkiye'ye gelen UDY'nin mevcut durumu, sektörel ve coğrafi dağılımı, küresel eğilimler de dikkate alınarak değerlendirilmektedir.

*Yasal Uyarı: Raporlarda yer alan analizlerden elde edilen sonuçlar, raporların hazırlanma döneminde mevcut olan bilgilere dayanmakta olup, takip eden dönemlerde yapılacak değerlendirmelere dayanak teşkil etmemektedir. Raporlarda yer alan hiçbir beyan ve tahmin, YASED'in bilgi ve deneyime dayalı olarak gelecekte beklenen ekonomik değerler ve sonuçlar hakkındaki görüşlerini temsil etmemektedir. Bu raporlarda yer alan bilgiler, finansal ve/veya ekonomik tavsiye ve/veya profesyonel nitelikte veya başka herhangi bir şekilde tavsiye teşkil ettiği şeklinde yorumlanamaz. YASED, bu raporlar boyunca sağlanan herhangi bir beyan ve/veya tahminin kullanılması, alıntılanması veya atıfta bulunulmasından kaynaklanan veya bunlarla ilgili herhangi bir kayıp veya zarardan sorumlu değildir. Raporların fikri mülkiyet ve diğer mülkiyet hakları YASED'e ait olup, bu raporlara ilişkin tüm haklar açıkça belirtilmedikçe saklıdır.*

İLETİŞİM