

Rakamlarla Uluslararası Doğrudan Yatırımlar Ödemeler Dengesi İstatistikleri | Şubat 2024

Sayı 99 | Son Güncelleme: 17 Nisan 2024

İÇİNDEKİLER

1	Yönetici Özeti
2	Yerel Trendler
3	Ek Tablolar

1 Rakamlarla UDY: Ödemeler Dengesi İstatistikleri | Şubat 2024

Yönetici Özeti

Yerel Trendler

- 17 Nisan 2024'te paylaşılan resmi verilere göre, **2024 yılının Şubat ayında, Türkiye'ye, yatırım sermayesi girişleriyle 217 milyon dolar**, yabancı uyruklulara gayrimenkul satışı yoluyla 152 milyon dolar değerinde Uluslararası Doğrudan Yatırım (UDY) girişi gerçekleşti. Yatırım tasfiyelerinin 15 milyon dolar, borçlanma araçlarının 114 milyon dolar değerinde aşağı yönde etkilemesiyle, **toplam UDY girişi 240 milyon dolar** olarak hesaplandı.
- Şubat ayında çekilen UDY, bu aydaki cari açığın %7'sine karşılık geldi.
- Bir önceki yılın ilk iki ayına kıyasla, **2024'ün ilk iki ayında toplam UDY girişlerinde %29'luk bir düşüş** kaydedildi.
- Şubat 2024'te, toplam yatırım sermayesi girişleri 217 milyon dolar olur iken 44 milyon dolarlık yatırım girişi ile **"mobilya imalatı ve başka yerde sınıflandırılmamış diğer imalat sanayii"** %20,3'lük bir pay aldı. **Toptan ve perakende ticaret**, geçmiş kümülatif performansının üzerinde bir performans sergilemeye devam ederek aynı ay içerisinde gerçekleşen yatırım sermayesi girişlerinin %19,8'ini çekti.
- 2024'ün Şubat ayında Türkiye'ye gelen UDY yatırım sermayelerinin kaynak ülkeleri incelendiğinde, **İrlanda** %18 ile en büyük paya sahip olurken, onu %15 ile **Almanya**, %13 ile **Birleşik Arap Emirlikleri (BAE)**, %10 ile **İtalya** ve %8 ile **İsveç** takip etti.

İÇİNDEKİLER

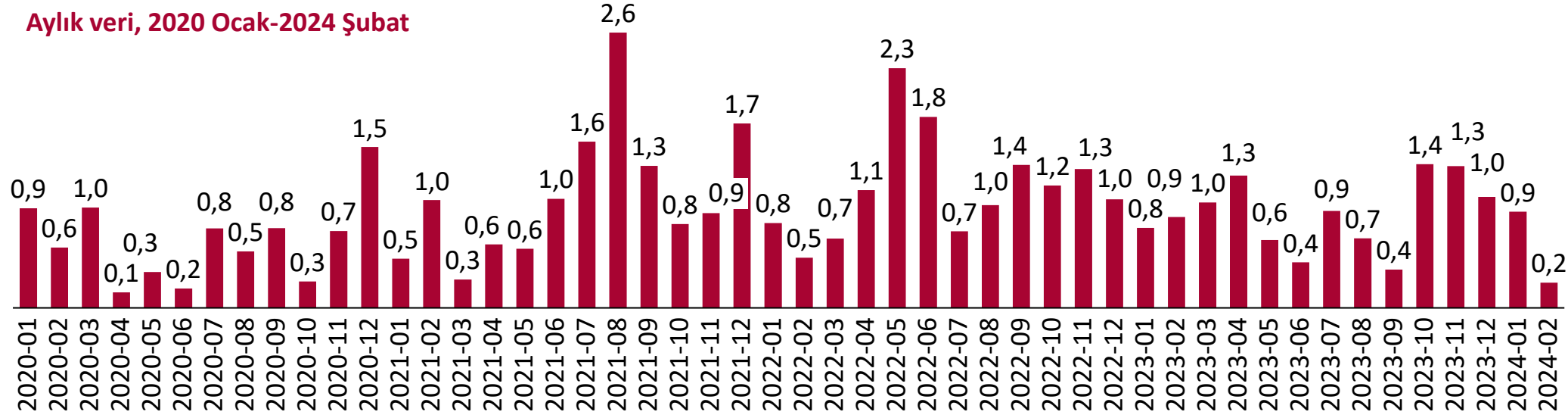
1	Yönetici Özeti
2	Yerel Trendler
3	Ek Tablolar

2 Güncel veriler, Şubat 2024'te Türkiye'ye 240 milyon dolarlık UDY girişi gerçekleştiğini gösteriyor

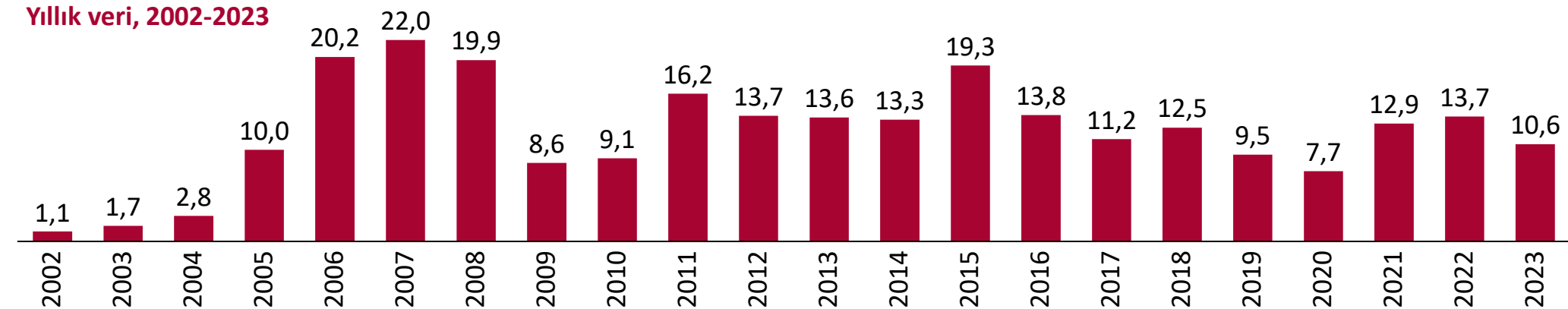
Türkiye'ye gerçekleşen UDY girişi, milyar \$

Öne çıkan noktalar

Aylık veri, 2020 Ocak-2024 Şubat



Yıllık veri, 2002-2023



2024 Şubat ayında Uluslararası Doğrudan Yatırım (UDY) girişlerinin toplam değeri, **240 milyon dolar** olarak kaydedildi. Bir önceki yılın ilk iki ayına kıyasla %29'luk bir düşüş kaydedildi.

Şubat ayında çekilen UDY, **bu aydaki cari açığın %7'sine** karşılık geldi.

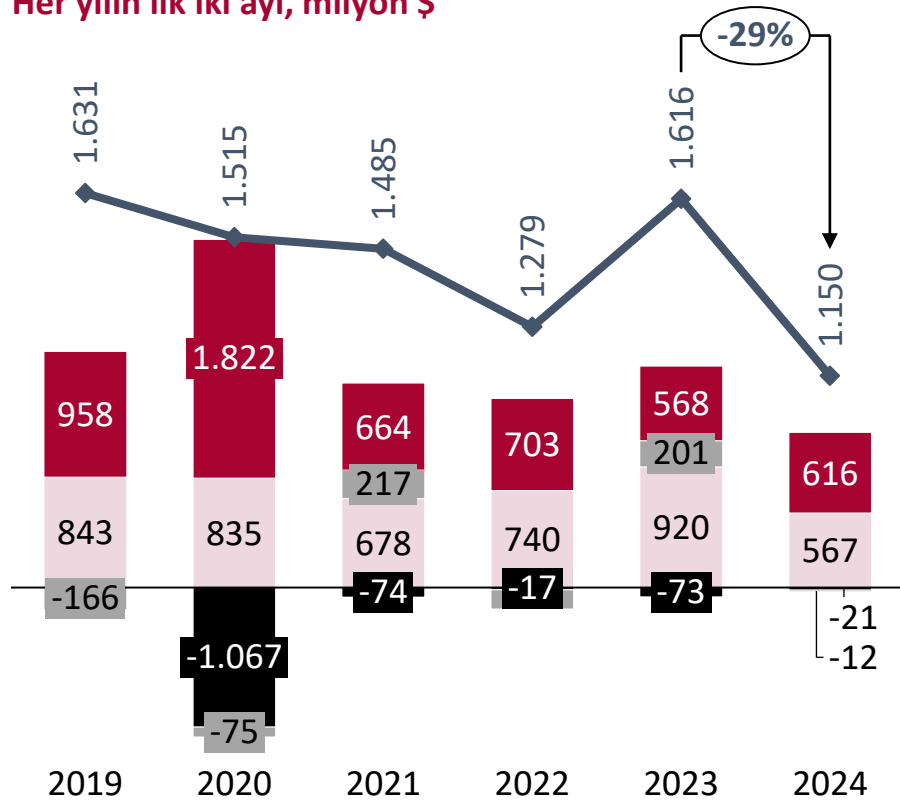
2002 yılından itibaren Türkiye'ye gelen kümülatif UDY girişleri, 264 milyar doları aştı.

2 2024'ün Şubat ayında yatırım sermayesi girişleri 217 milyon dolar olurken, gayrimenkul alımları 152 milyon dolar katkı sağladı

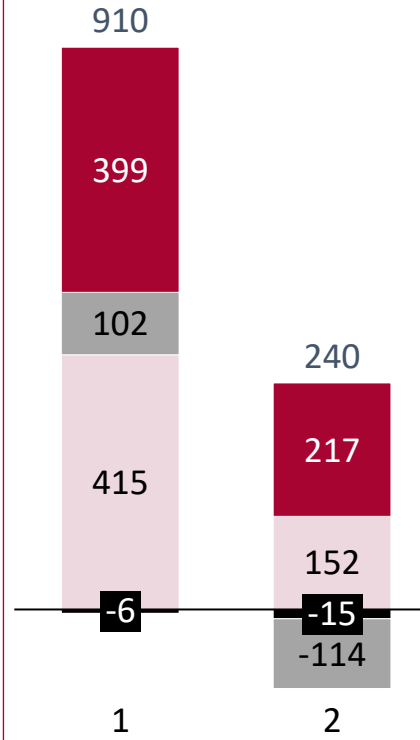
Türkiye'ye gerçekleşen UDY girişlerinin dağılımı

Öne çıkan noktalar

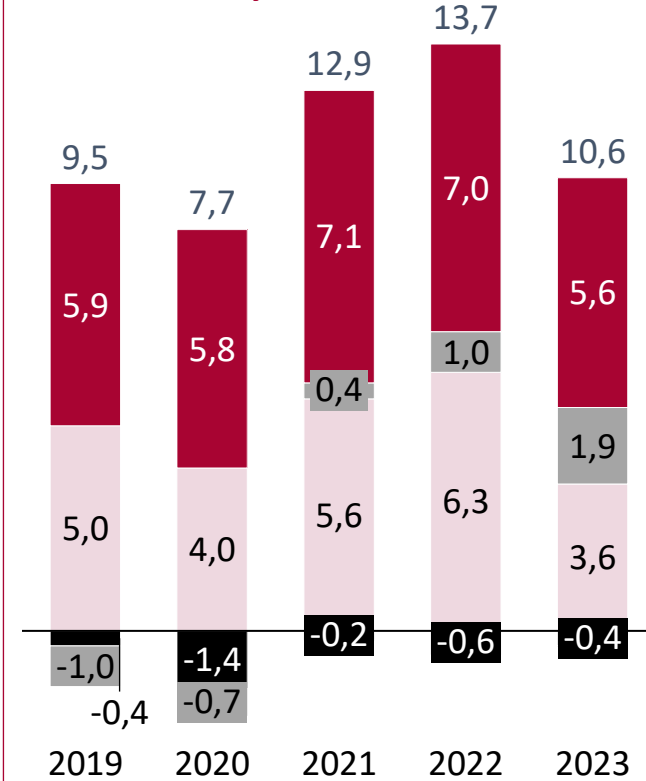
Her yılın ilk iki ayı, milyon \$



2024 aylık, milyon \$



Yıllık veri, milyar \$



Yatırım sermayesi girişi Tasfiye Borçlanma araçları* Net gayrimenkul Toplam

2024'ün Şubat ayında, Türkiye, **yatırım sermayesi girişleriyle 217 milyon dolar, yabancı uyruklulara gayrimenkul satışı yoluyla 152 milyon dolar** değerinde UDY girişi kaydetti. Yatırım tasfiyelerinin 15 milyon dolar, borçlanma araçlarının 114 milyon dolar değerinde aşağı yönde etkilemesiyle, toplam UDY girişi 240 milyon dolar olarak hesaplandı.

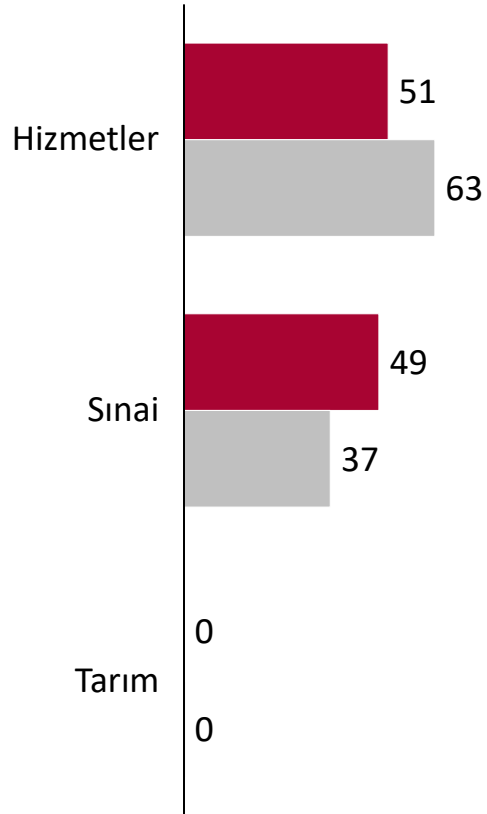
Gayrimenkul satışları, 2024 yılının ilk iki ayında gerçekleşen toplam UDY girişlerinin %49'unu oluşturdu.

2 Mobilya ve toptan ve perakende ticaret, Şubat ayındaki UDY yatırım sermayesi girişlerinde öne çıkan sektörler oldu

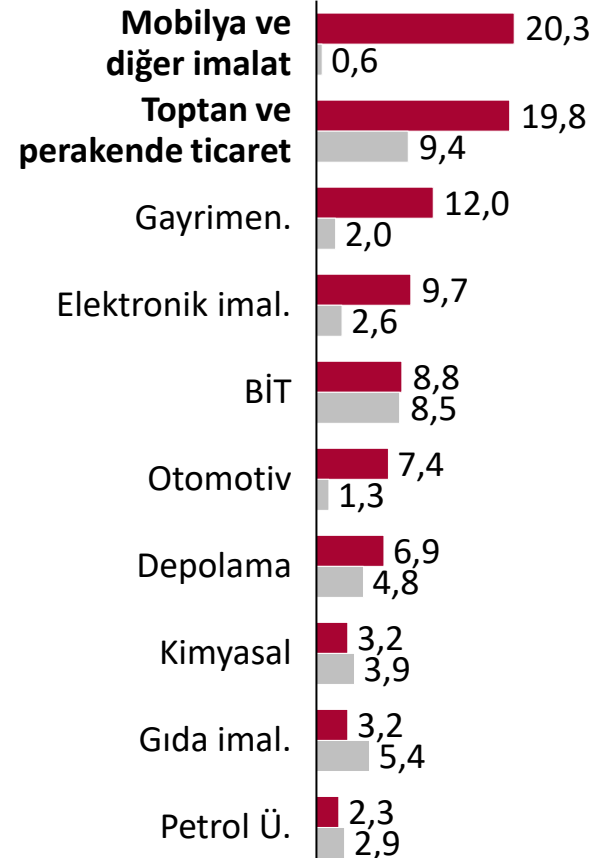
Yatırım sermayesi şeklinde Türkiye'ye gelen UDY'nin sektörel dağılımı

Öne çıkan noktalar

Ana sektörlere göre dağılım, Şubat 2024, %

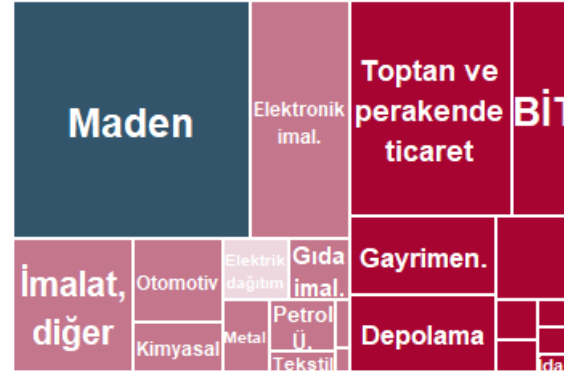


İlk 10 sektör, Şubat 2024, %

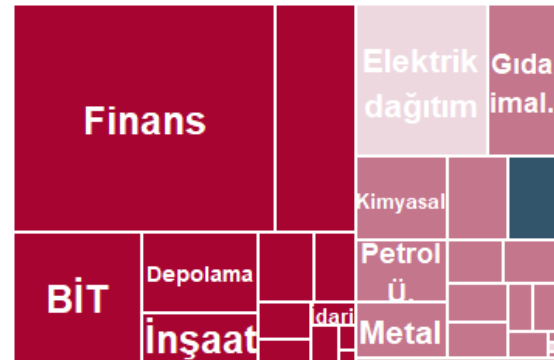


■ Şubat 2024 ■ 2002-2023 kümülatif

Treemap - 2024 ilk iki ay



Treemap - 2002-2023 kümülatif



Şubat 2024'te, toplam yatırım sermayesi girişleri 217 milyon dolar olur iken 44 milyon dolarlık yatırım girişi ile **"mobilya imalatı ve başka yerde sınıflandırılmamış diğer imalat sanayii"** %20,3'lük bir pay aldı.

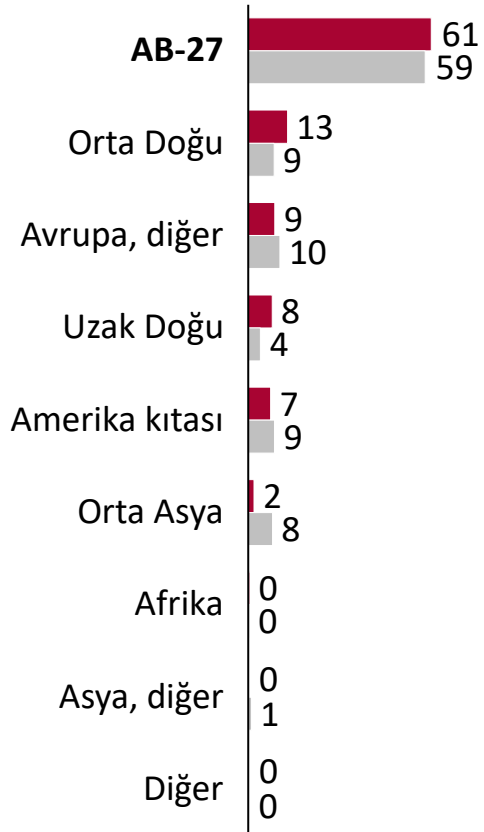
Toptan ve perakende ticaret, geçmiş kümülatif performansının üzerinde bir performans sergilemeye devam ederek aynı ay içerisinde gerçekleşen yatırım sermayesi girişlerinin %19,8'ini çekti.

2 İrlanda, Almanya, BAE, İtalya ve İsveç, Türkiye'nin 2024'ün Şubat ayında en çok yatırım sermayesi çektiği ülkeler oldu

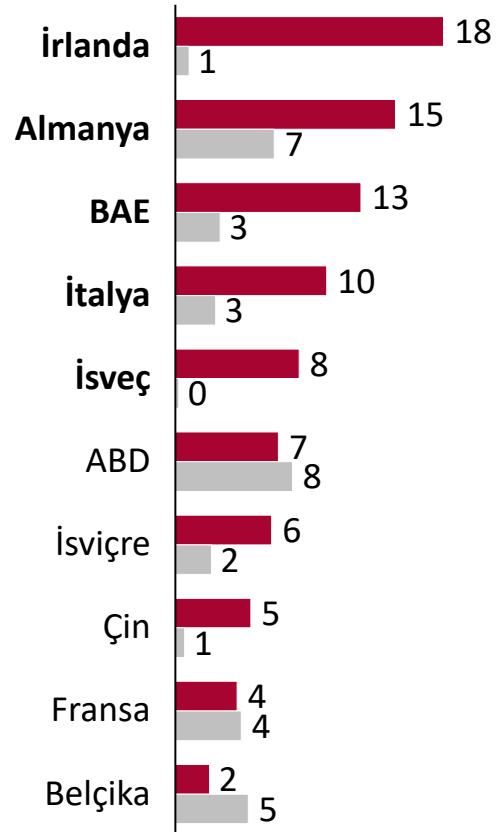
Yatırım sermayesi şeklinde Türkiye'ye gelen UDY'nin coğrafi dağılımı

Öne çıkan noktalar

Bölgesel dağılım, Şubat 2024, %

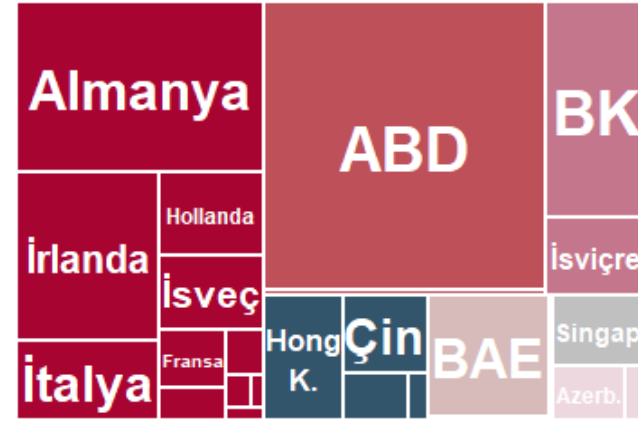


İlk 10 yatırımcı ülke, Şubat 2024, %

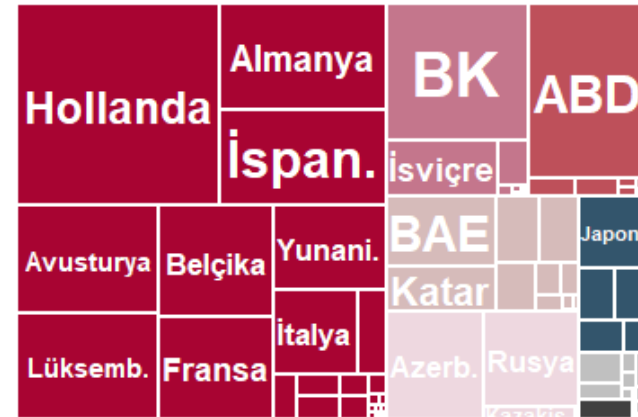


■ Şubat 2024 ■ 2002-2023 kümülatif

Treemap - 2024 ilk iki ay



Treemap - 2002-2023 kümülatif



2002-2023 dönemi toplamında %59'luk pay sahibi olan **Avrupa Birliği (AB-27)** ülkeleri 2024'ün ikinci ayında %61'lik bir pay aldı.

Şubat 2024 özelinde, **İrlanda** %18 ile en büyük paya sahip olurken, onu %15 ile **Almanya**, %13 ile **Birleşik Arap Emirlikleri (BAE)**, %10 ile **İtalya** ve %8 ile **İsveç** takip etti.

İÇİNDEKİLER

1	Yönetici Özeti
2	Yerel Trendler
3	Ek Tablolar

3 Ek Tablolar

* 2024 yılının ilk iki ayı itibarıyla

Türkiye'ye gelen UDY'nin toplam hacmi, milyon \$

	Yıllık veri															Aylık veri (İlk iki ay)	
	2010	2011	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2023	2024	
Türkiye'ye gelen UDY girişleri	9099	16182	13744	13563	13337	19263	13835	11190	12450	9507	7675	12895	13666	10628	1616	1150	
UDY sermaye girişi	6256	16136	10761	10523	8632	12181	7579	7401	6699	5881	5791	7098	6985	5578	568	616	
Net gayrimenkul	2494	2013	2636	3049	4321	4156	3890	4643	5915	4979	3954	5634	6273	3560	920	567	
Diğer	349	-1967	347	-9	384	2926	2366	-854	-164	-1353	-2070	163	408	1490	128	-33	

Partner ülke ve sektörler göre Türkiye'ye gelen UDY sermaye girişleri, milyon \$

Partner ülke

Sıra*	Ülke	Yıllık veri			Aylık veri (İlk iki ay)	
		2021	2022	2023	2023	2024
1	ABD	1180	316	255	14	189
2	Almanya	479	972	687	87	98
3	İrlanda	221	371	272	48	56
4	BK	1392	401	324	15	52
5	BAE	449	274	584	7	34

Sektör

Sıra*	Sektör	Yıllık veri			Aylık veri (İlk iki ay)	
		2021	2022	2023	2023	2024
1	Maden	65	174	171	1	167
2	Toptan ve perakende ticaret	3392	1579	984	132	102
3	Elektronik imal.	205	372	394	93	70
4	İmalat, diğer	74	101	150	14	47
5	BiT	677	277	345	20	41

YASED Rakamlarla UDY Bülteni

İLETİŞİM



Ayşegül DÜŞÜNDERE
Ekonomi Araştırmaları Direktörü, YASED
aysegul.dusundere@yased.org.tr

Resmi Ödemeler Dengesi İstatistiklerinin aylık olarak açıklanmasını takiben, Rakamlarla UDY bülteni hazırlanarak YASED web sitesi üzerinden paydaşlara duyurulmaktadır. Raporda, Türkiye'ye gelen UDY'nin mevcut durumu, sektörel ve coğrafi dağılım ve küresel eğilimler de dikkate alınarak değerlendirilmektedir.

Yasal Uyarı: Raporlarda yer alan analizlerden elde edilen sonuçlar, raporların hazırlanma döneminde mevcut olan bilgilere dayanmakta olup, takip eden dönemlerde yapılacak değerlendirmelere dayanak teşkil etmemektedir. Raporlarda yer alan hiçbir beyan ve tahmin, YASED'in bilgi ve deneyime dayalı olarak gelecekte beklenen ekonomik değerler ve sonuçlar hakkındaki görüşlerini temsil etmemektedir. Bu raporlarda yer alan bilgiler, finansal ve/veya ekonomik tavsiye ve/veya profesyonel nitelikte veya başka herhangi bir şekilde tavsiye teşkil ettiği şeklinde yorumlanamaz. YASED, bu raporlar boyunca sağlanan herhangi bir beyan ve/veya tahminin kullanılması, alıntılanması veya atıfta bulunulmasından kaynaklanan veya bunlarla ilgili herhangi bir kayıp veya zarardan sorumlu değildir. Raporların fikri mülkiyet ve diğer mülkiyet hakları YASED'e ait olup, bu raporlara ilişkin tüm haklar açıkça belirtilmedikçe saklıdır.