

Rakamlarla Uluslararası Doğrudan Yatırımlar Ödemeler Dengesi İstatistikleri | 2026 Ocak

Sayı 122 | Son Güncelleme: 12 Mart 2026

İÇİNDEKİLER

1	Yönetici Özeti
2	Yerel Trendler
3	Ek Tablolar

1 Rakamlarla UDY: Ödemeler Dengesi İstatistikleri | 2026 Ocak

Yönetici Özeti

Yerel Trendler

- Türkiye Cumhuriyet Merkez Bankası (TCMB) tarafından 12 Mart 2026'da yayımlanan Ödemeler Dengesi İstatistiklerine göre, **2026 Ocak ayında, Türkiye'ye, yatırım sermayesi girişleriyle 390 milyon dolar**, yabancı uyruklulara gayrimenkul satışı yoluyla 163 milyon dolar ve borçlanma araçları ile 417 milyon dolar değerinde Uluslararası Doğrudan Yatırım (UDY) girişi gerçekleşti. Yatırım tasfiyelerinin 254 milyon dolar değerinde aşağı yönde etkilemesiyle, Ocak 2026'da **toplam UDY girişi 716 milyon dolar** olarak hesaplandı.
- Ocak 2026'da, toplam yatırım sermayesi girişleri 390 milyon dolar olur iken 126 milyon dolarlık yatırım girişi ile **"mesleki, bilimsel ve teknik faaliyetler"** %32'lik bir pay aldı. **Toptan ve perakende ticaret**, geçmiş kümülatif performansının üzerinde bir performans sergileyerek Ocak ayında gerçekleşen yatırım sermayesi girişlerinin %22'sini çakti.
- 2026 Ocak ayında Türkiye'ye gelen UDY yatırım sermayesinin kaynak ülkeleri incelendiğinde, **Almanya** %37 ile en büyük paya sahip olurken, onu %24 ile **Hollanda** takip etti.

İÇİNDEKİLER

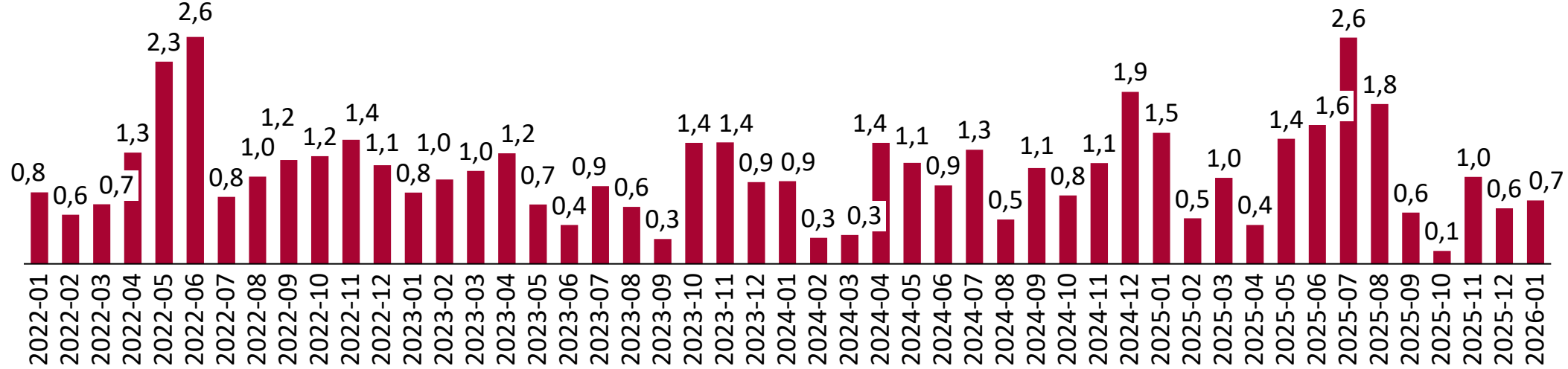
1	Yönetici Özeti
2	Yerel Trendler
3	Ek Tablolar

2 Güncel veriler, Ocak 2026'da Türkiye'ye 716 milyon dolarlık UDY girişi gerçekleştiğini gösteriyor

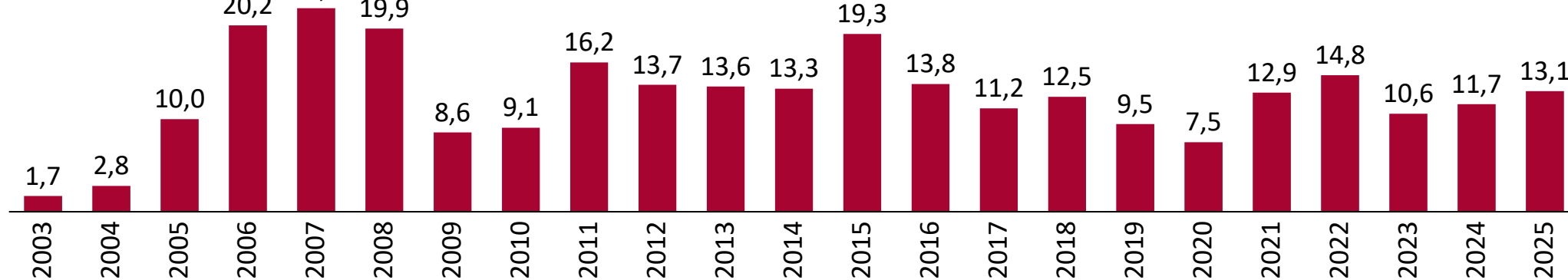
Türkiye'ye gerçekleşen UDY girişi, milyar \$

Öne çıkan noktalar

Aylık veri, 2022 Ocak- 2026 Ocak



Yıllık veri, 2003-2025



Uluslararası Doğrudan Yatırım (UDY) girişlerinin toplam değeri, **2026 Ocak ayında 716 milyon dolar** olarak kaydedildi.

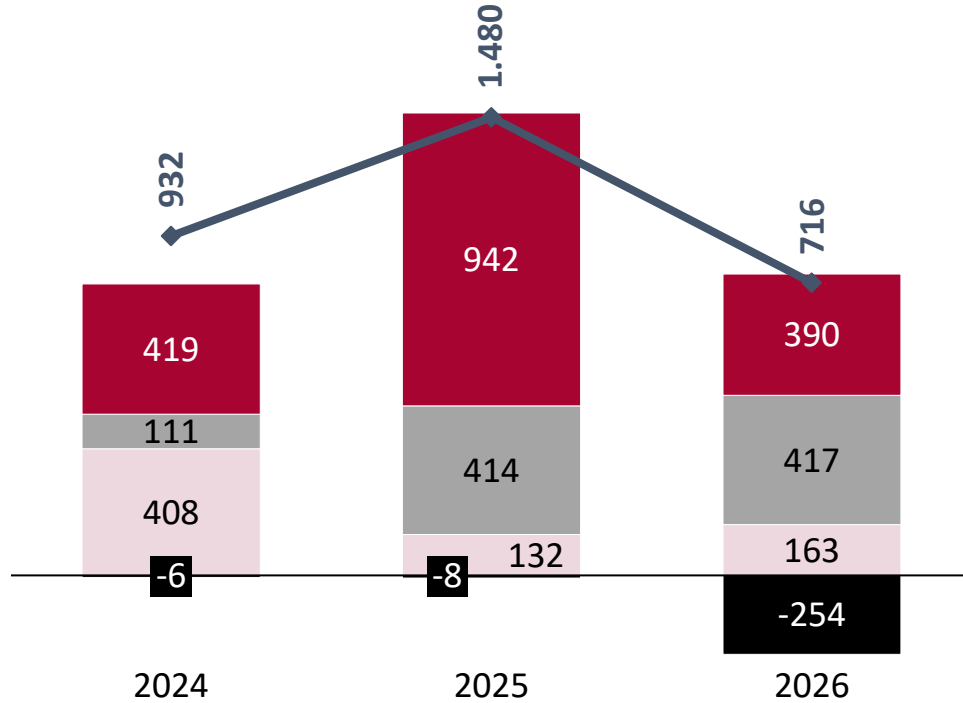
2003 yılından itibaren Türkiye'ye gelen kümülatif UDY girişleri, 289 milyar dolar düzeyine geldi.

2 2026 Ocak ayında yatırım sermayesi girişleri 390 milyon dolar olurken gayrimenkul alımları 163 milyon dolar düzeyinde gerçekleşti

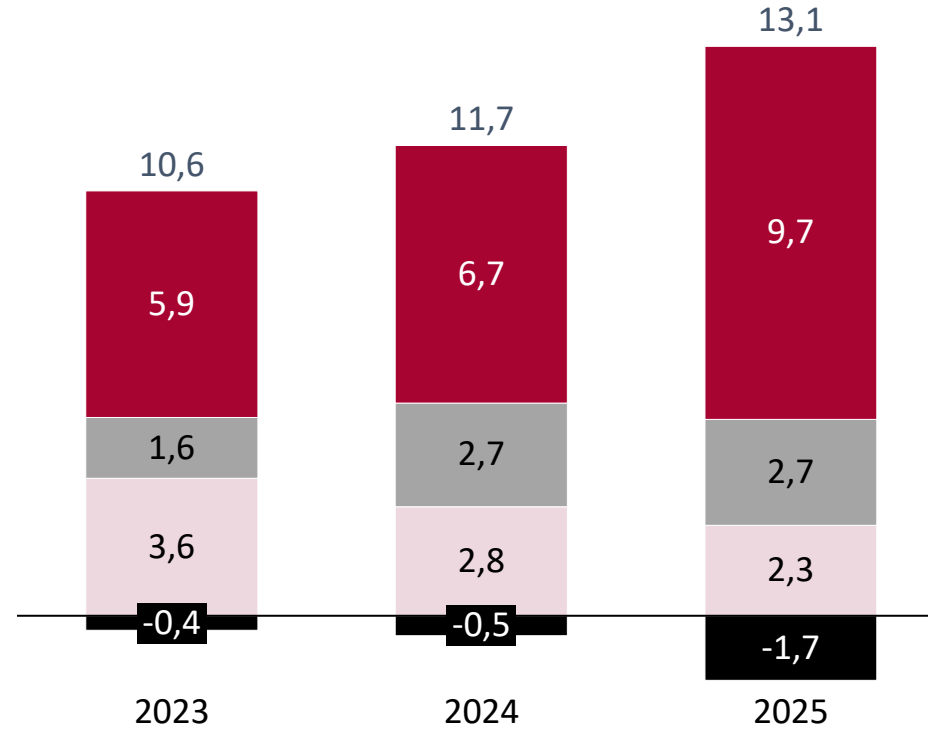
Türkiye'ye gerçekleşen UDY girişlerinin dağılımı

Öne çıkan noktalar

Her yılın ilk 1 ayı, milyon \$



Yıllık veri, milyar \$



Yatırım sermayesi girişi Tasfiye Borçlanma araçları* Net gayrimenkul Toplam

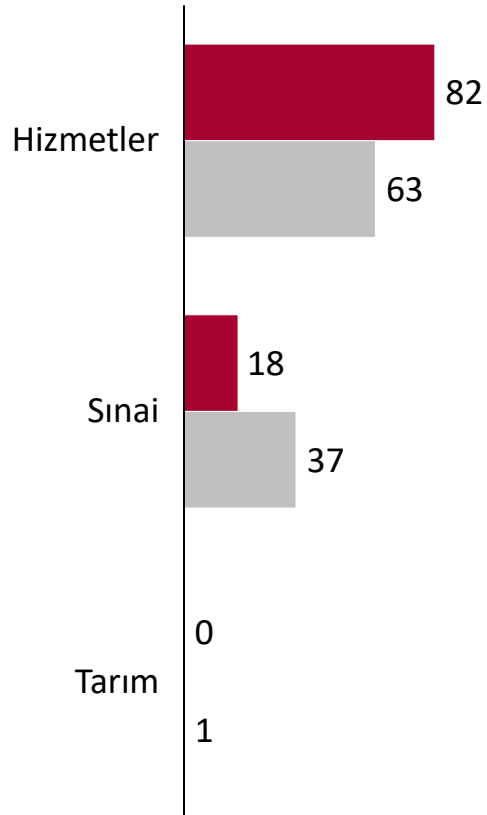
2026 Ocak ayında, Türkiye, **yatırım sermayesi girişleriyle 390 milyon dolar**, yabancı uyruklulara gayrimenkul satışı yoluyla **163 milyon dolar** ve borçlanma araçları ile **417 milyon dolar** değerinde UDY girişi kaydetti. Yatırım tasfiyelerinin **254 milyon dolar** değerinde aşağı yönde etkilemesiyle, toplam UDY girişi **716 milyon dolar** olarak hesaplandı.

2003 yılından itibaren Türkiye'ye gelen kümülatif yatırım sermayesi girişleri, **203 milyar dolar** düzeyine geldi.

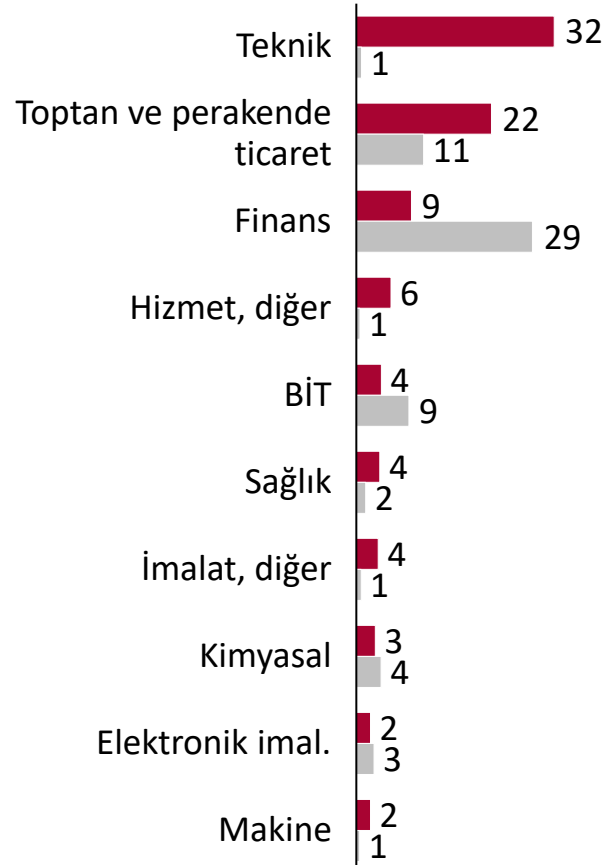
2 Teknik faaliyetler, toptan ve perakende ticaret, 2026 Ocak ayında UDY yatırım sermayesi girişlerinde öne çıkan sektörler oldu

Yatırım sermayesi şeklinde Türkiye'ye gelen UDY'nin sektörel dağılımı

Ana sektörlere göre dağılım, 2026 Ocak, %



İlk 10 sektör, 2026 Ocak, %



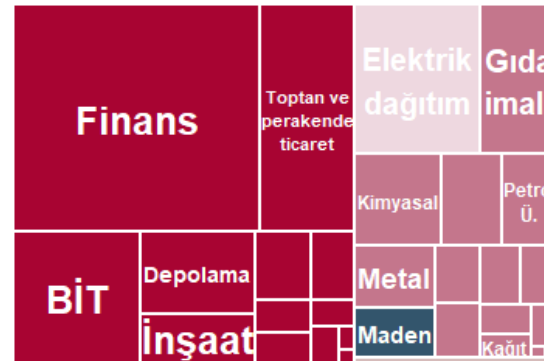
■ 2026 Ocak ■ 2003-2025 kümülatif

Öne çıkan noktalar

Treemap - 2026 ilk 1 ay



Treemap - 2003-2025 kümülatif



Ocak 2026'da, toplam yatırım sermayesi girişleri 390 milyon dolar olur iken 126 milyon dolarlık yatırım girişi ile **"mesleki, bilimsel ve teknik faaliyetler"** %32'lik bir pay aldı.

Toptan ve perakende ticaret, geçmiş kümülatif performansının üzerinde bir performans sergilemeye devam ederek aynı ay içerisinde gerçekleşen yatırım sermayesi girişlerinin %22'sini çekti.

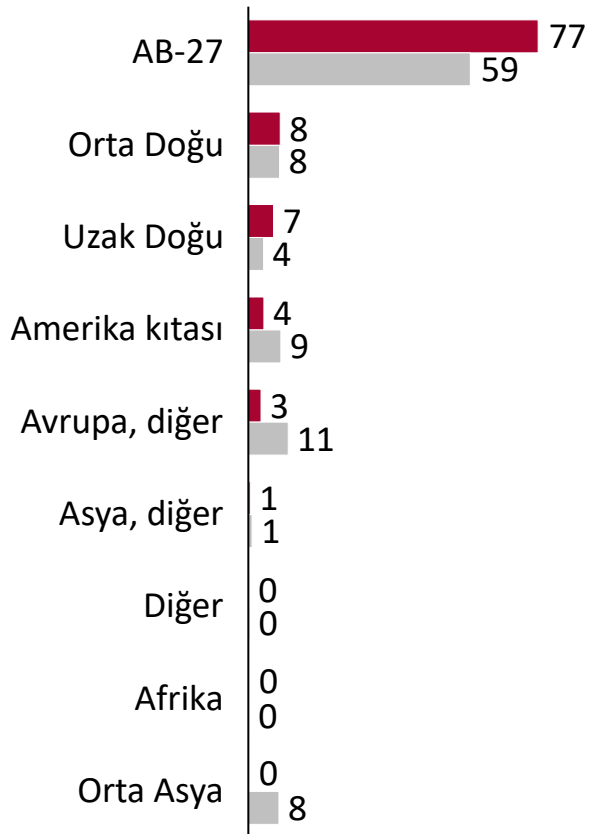
En fazla yatırımın gerçekleştiği diğer sektörler %9 pay ile finans ve sigorta faaliyetleri ve %6 pay ile diğer hizmet faaliyetleri oldu.

2 Almanya ve Hollanda, Türkiye'nin 2026 Ocak ayında en çok yatırım sermayesi çektiği ülkeler oldu

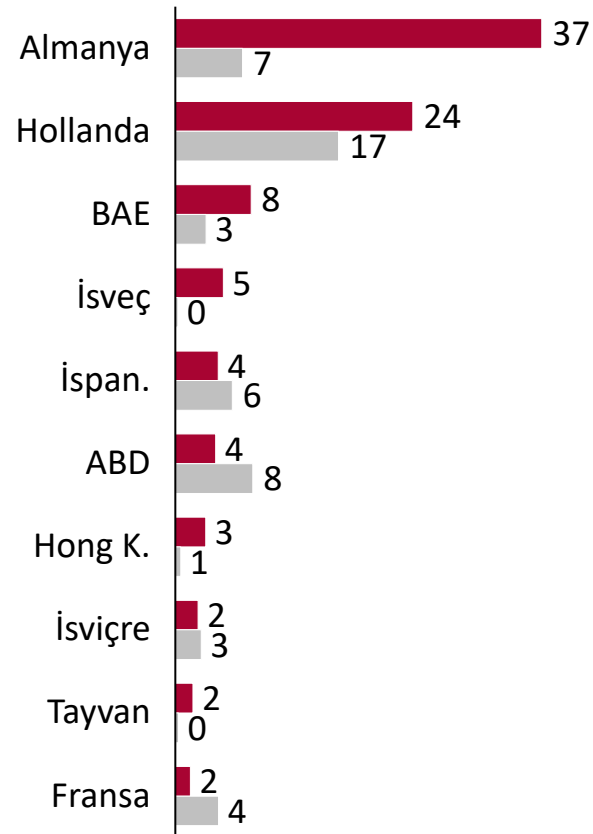
Yatırım sermayesi şeklinde Türkiye'ye gelen UDY'nin coğrafi dağılımı

Öne çıkan noktalar

Bölgesel dağılım, 2026 Ocak, %

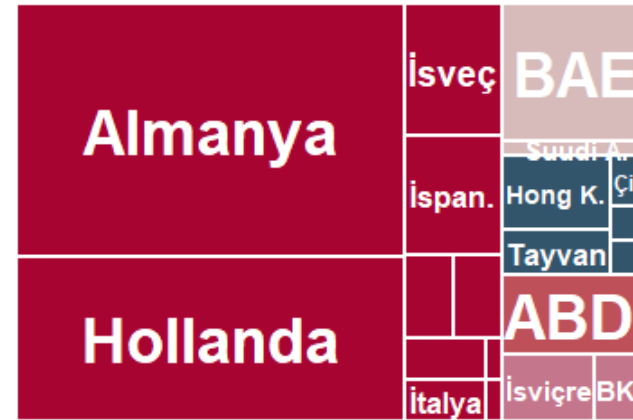


İlk 10 yatırımcı ülke, 2026 Ocak, %

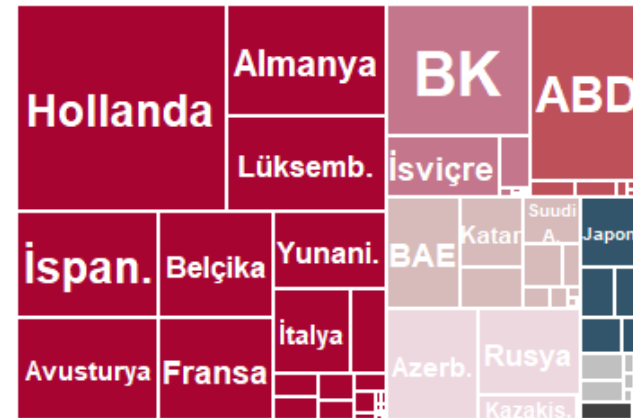


■ 2026 Ocak ■ 2003-2025 kümülatif

Treemap - 2026 ilk 1 ay



Treemap - 2003-2025 kümülatif



2003-2025 dönemi toplamında yatırımların tarihsel olarak %59'unun kaynağı olan Avrupa Birliği (AB-27) ülkeleri, Ocak 2026'da %77'lik bir paya sahip oldu.

Ocak 2026'da ülkeler özelinde, **Almanya** %37 ile en büyük paya sahip olurken, onu %24 ile **Hollanda**, %8 ile Birleşik Arap Emirlikleri (BAE), %5 ile İsveç ve %4 ile İspanya takip etti.

İÇİNDEKİLER

1	Yönetici Özeti
2	Yerel Trendler
3	Ek Tablolar

3 Ek Tablolar

* 2026 yılının ilk 1 ayı itibarıyla

Türkiye'ye gelen UDY'nin toplam hacmi, milyon \$

	Yıllık veri														Aylık veri (İlk 1 ay)	
	2012	2013	2014	2015	2016	2017	2018	2019	2020	2021	2022	2023	2024	2025	2025	2026
Türkiye'ye gelen UDY girişleri	13744	13563	13337	19263	13835	11190	12450	9507	7522	12891	14776	10621	11662	13071	1480	716
UDY sermaye girişi	10761	10523	8632	12181	7579	7401	6699	5881	5791	7148	6963	5863	6672	9657	942	390
Net gayrimenkul	2636	3049	4321	4156	3890	4643	5915	4979	3954	5634	6273	3560	2822	2342	132	163
Diğer	347	-9	384	2926	2366	-854	-164	-1353	-2223	109	1540	1198	2168	1072	406	163

Partner ülke ve sektörler göre Türkiye'ye gelen UDY sermaye girişleri, milyon \$

Partner ülke

Sıra*	Ülke	Yıllık veri			Aylık veri (İlk 1 ay)	
		2023	2024	2025	2025	2026
1	Almanya	511	877	779	51	145
2	Hollanda	1167	1622	2863	38	94
3	BAE	583	313	367	4	30
4	İsveç	16	53	29	9	19
5	İspanya	127	191	184	8	17

Sektör

Sıra*	Sektör	Yıllık veri			Aylık veri (İlk 1 ay)	
		2023	2024	2025	2025	2026
1	Teknik	472	83	146	1	126
2	Toptan ve perakende ticaret	1020	1689	3052	665	86
3	Finans	595	474	717	85	35
4	Hizmet, diğer	117	61	134	1	22
5	BİT	321	277	1308	29	16

YASED Rakamlarla UDY Bülteni

İLETİŞİM



Ayşegül DÜŞÜNDERE
Ekonomi Araştırmaları Direktörü, YASED
aysegul.dusundere@yased.org.tr

Resmi Ödemeler Dengesi İstatistiklerinin aylık olarak açıklanmasını takiben, Rakamlarla UDY bülteni hazırlanarak YASED web sitesi üzerinden paydaşlara duyurulmaktadır. Raporla, Türkiye'ye gelen UDY'nin mevcut durumu, sektörel ve coğrafi dağılım ve küresel eğilimler de dikkate alınarak değerlendirilmektedir.

Yasal Uyarı: Raporlarda yer alan analizlerden elde edilen sonuçlar, raporların hazırlanma döneminde mevcut olan bilgilere dayanmakta olup, takip eden dönemlerde yapılacak değerlendirmelere dayanak teşkil etmemektedir. Raporlarda yer alan hiçbir beyan ve tahmin, YASED'in bilgi ve deneyime dayalı olarak gelecekte beklenen ekonomik değerler ve sonuçlar hakkındaki görüşlerini temsil etmemektedir. Bu raporlarda yer alan bilgiler, finansal ve/veya ekonomik tavsiye ve/veya profesyonel nitelikte veya başka herhangi bir şekilde tavsiye teşkil ettiği şeklinde yorumlanamaz. YASED, bu raporlar boyunca sağlanan herhangi bir beyan ve/veya tahminin kullanılması, alıntılanması veya atıfta bulunulmasından kaynaklanan veya bunlarla ilgili herhangi bir kayıp veya zarardan sorumlu değildir. Raporların fikri mülkiyet ve diğer mülkiyet hakları YASED'e ait olup, bu raporlara ilişkin tüm haklar açıkça belirtilmedikçe saklıdır.